

出資団体等所有施設に係る運営評価等調書

施設名 (団体名)	みらい平駅前駐車場 (茨城県道路公社)	所管課	土木部道路維持課
--------------	------------------------	-----	----------

1 施設概要

所在地	つくばみらい市陽光台1丁目14番2	整備年月	平成17年8月
設置の根拠法令等	地方道路公社法		
設置目的	みらい平駅利用者への便宜を図るため、公共的なパークアンドライド駐車場として県からの依頼により設置		
事業内容	有料駐車場事業		
施設内容	敷地面積：2,767㎡		

2 管理者

(令和5年7月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	理事長 羽成 英臣
体制	0人 内訳	常勤職員	0人、非常勤職員 0人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
利用者数(台)	目標値	37,960	37,230	36,865	29,565	32,850
	実績	37,308	37,209	32,819	33,044	35,560

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	利用料金	7,798	8,688	6,763	6,760	7,917
	その他	31	35	42	39	96
	合計①	7,829	8,723	6,805	6,799	8,013
支出	人件費	0	0	0	0	0
	維持管理費	4,103	3,725	3,339	3,128	3,903
	その他	2,568	3,746	2,499	2,202	2,058
	合計②	6,671	7,471	5,838	5,330	5,961
収支(①-②)		1,158	1,252	967	1,469	2,052

(千円)

	H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
大規模修繕費	0	0	0	0	0

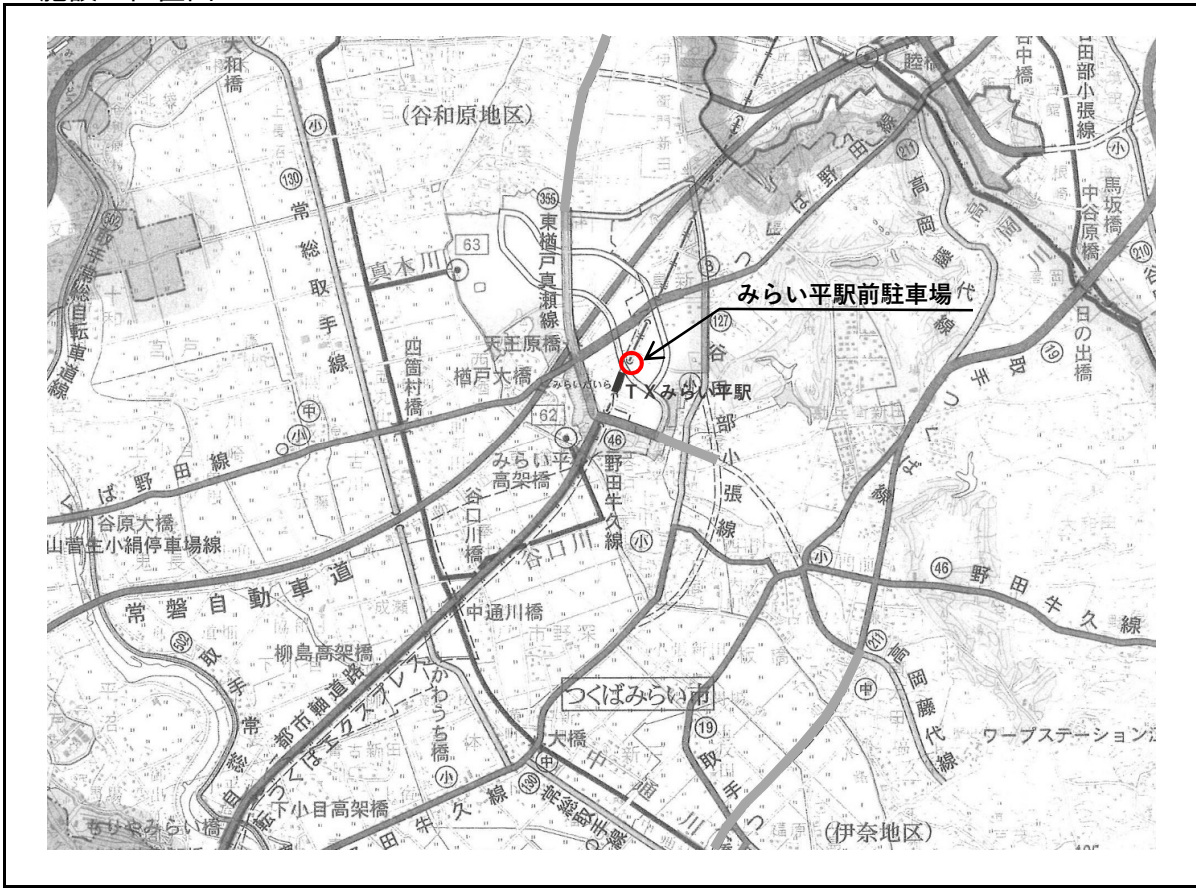
※10,000千円以上の修繕費

5 運営上の課題と対応

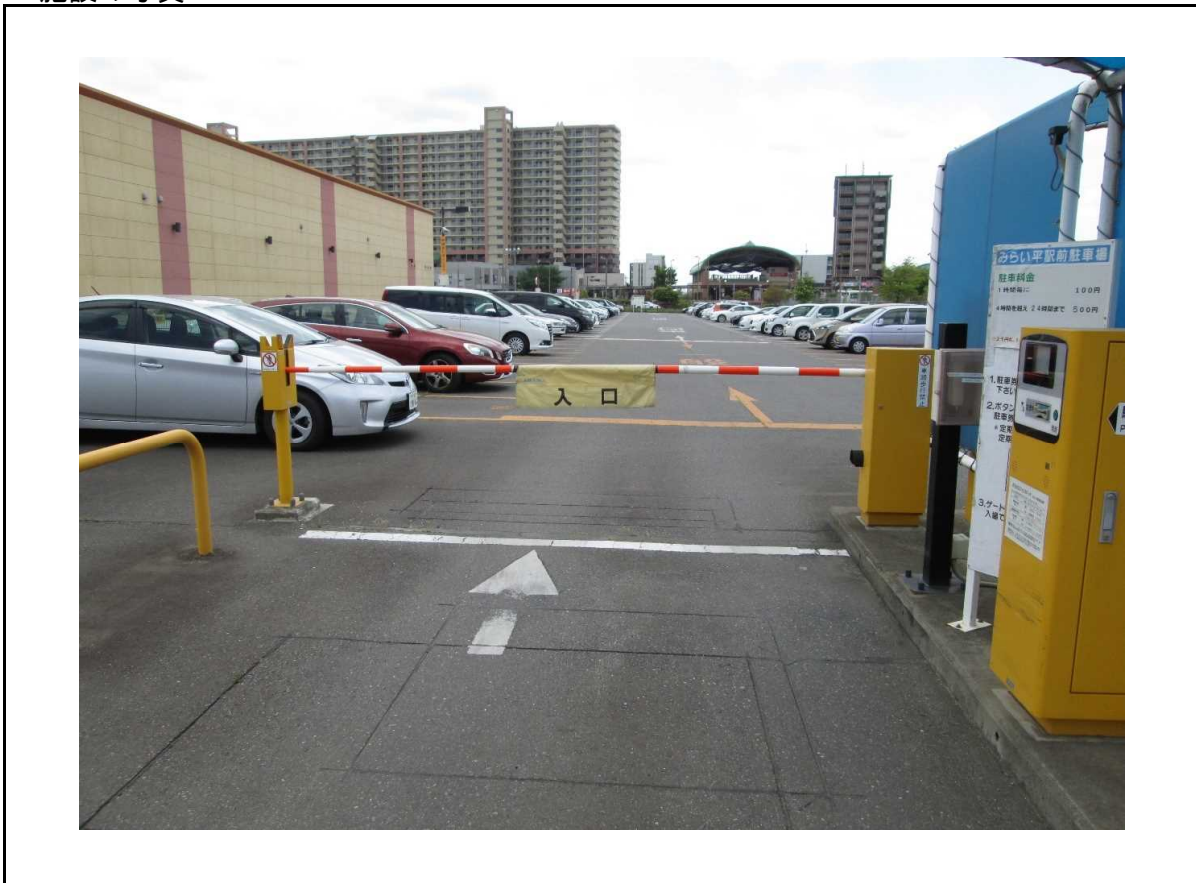
課題	対応
○みらい平駅前駐車場においては、駅周辺の民間駐車場は収容台数が少なく、多数の県民に利用されていることから、県民の駐車場需要に応える必要がある。	○現時点では利用者の需要が継続しているため、当面は有料駐車場事業を継続していく。 ○ほぼ毎年度黒字となっており、引き続き経営基盤の強化に取り組んでいく。

※経営評価の結果等を参考に、課題を記載すること。

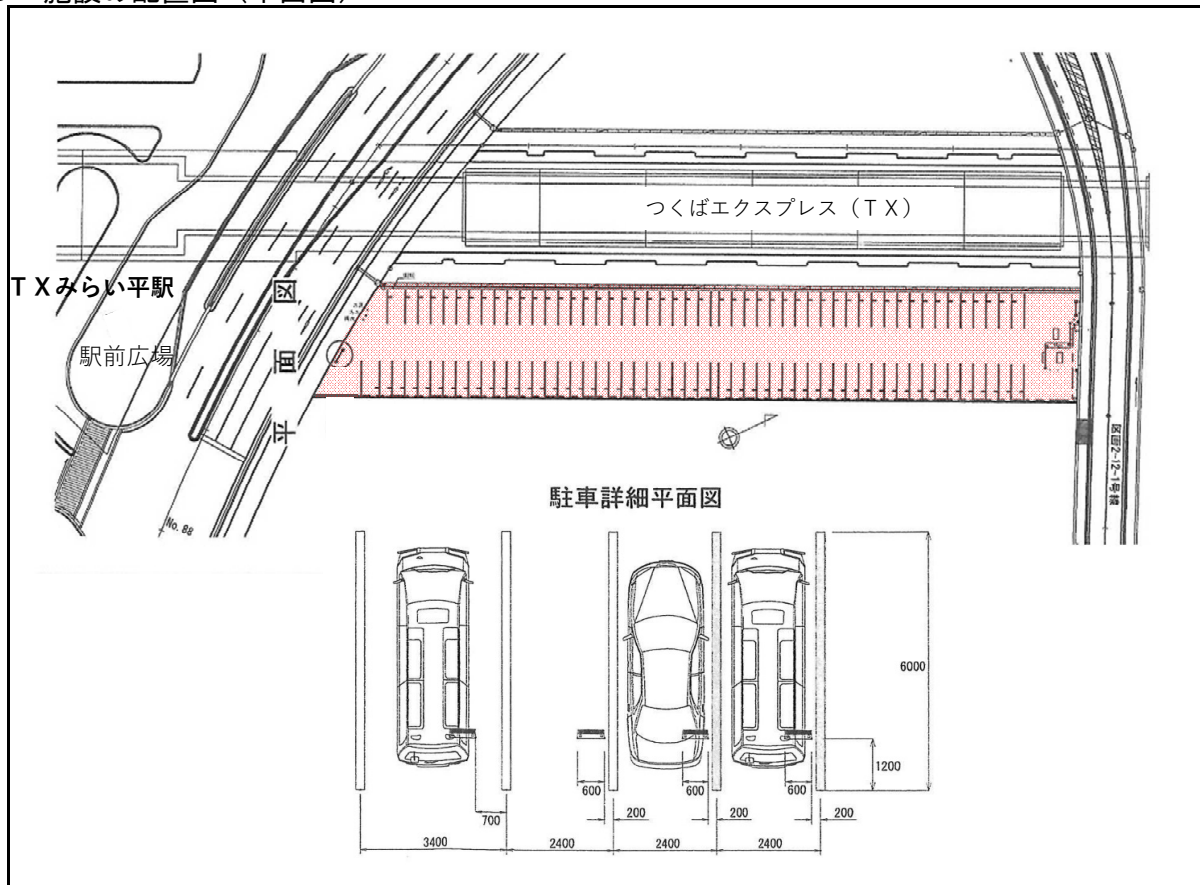
1 施設の位置図



2 施設の写真



3 施設の配置図（平面図）



出資団体等所有施設に係る運営評価等調書

施設名 (団体名)	筑波山つつじヶ丘駐車場 (茨城県道路公社)	所管課	土木部道路維持課
--------------	--------------------------	-----	----------

1 施設概要

所在地	石岡市小幡2133-12	整備年月	平成18年4月
設置の根拠法令等	地方道路公社法		
設置目的	筑波山観光関連施設の維持管理水準の向上を図るため設置		
事業内容	有料駐車場事業		
施設内容	敷地面積：12,660㎡ 延床面積：2,450㎡、主な建物：立体駐車場（鉄骨造1層2段自走式）		

2 管理者

(令和5年7月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	理事長 羽成 英臣
体制	4人 内訳	嘱託職員	3人、臨時管理員 1人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
利用者数(台)	目標値	143,303	143,303	143,303	143,303	143,303
	実績	93,835	86,386	85,999	91,169	85,590

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	利用料金	44,477	40,769	40,276	42,405	40,049
	その他	1,524	1,524	1,675	1,593	1,848
	合計①	46,001	42,293	41,951	43,998	41,897
支出	人件費	6,271	6,392	6,526	6,206	6,562
	維持管理費	19,920	16,997	18,513	19,308	19,478
	その他	4,250	3,980	6,363	5,001	4,003
	合計②	30,441	27,369	31,402	30,515	30,043
収支(①-②)		15,560	14,924	10,549	13,483	11,854

(千円)

	H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
大規模修繕費	0	0	0	0	0

※10,000千円以上の修繕費

5 運営上の課題と対応

課題	対応
○筑波山つつじヶ丘駐車場においては、周辺に民間駐車場がない状況であり、多数の県民に利用されていることから、県民の駐車場需要に応える必要がある。	○現時点では利用者の需要が継続しているため、当面は有料駐車場事業を継続していく。 ○ほぼ毎年度黒字となっており、引き続き経営基盤の強化に取り組んでいく。

※経営評価の結果等を参考に、課題を記載すること。

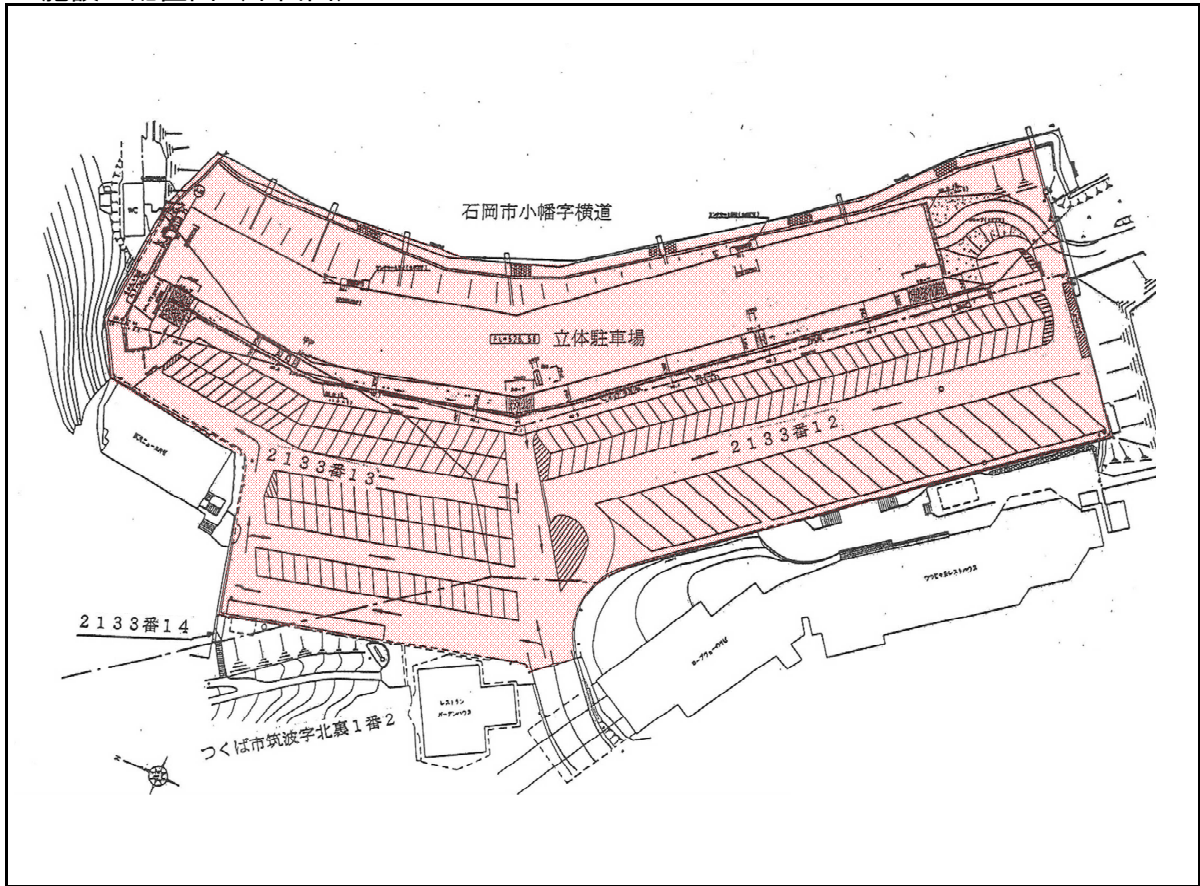
1 施設の位置図



2 施設の写真



3 施設の配置図（平面図）



出資団体等所有施設に係る運営評価等調書

施設名 (団体名)	友部駅北口駐車場 (茨城県道路公社)	所管課	土木部道路維持課
--------------	-----------------------	-----	----------

1 施設概要

所在地	笠間市南友部604番10	整備年月	平成20年2月
設置の根拠法令等	地方道路公社法		
設置目的	J R 友部駅橋上化と南北駅前広場の整備にあわせ、友部駅及び駅周辺施設利用者への便宜を図るため、公共的なパークアンドライド駐車場として笠間市からの依頼により設置		
事業内容	有料駐車場		
施設内容	敷地面積：3,730㎡		

2 管理者

(令和5年7月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	理事長 羽成 英臣
体制	0人 内訳	常勤職員	0人、非常勤職員 0人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
利用者数(台)	目標値	34,675	34,675	33,580	33,580	24,455
	実績	34,663	33,154	26,719	24,759	29,739

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	利用料金	8,327	7,655	5,383	5,371	6,780
	その他	30	31	33	30	83
	合計①	8,357	7,686	5,416	5,401	6,863
支出	人件費	0	0	0	0	0
	維持管理費	3,407	3,583	5,166	3,770	6,971
	その他	793	750	842	633	675
	合計②	4,200	4,333	6,008	4,403	7,646
収支(①-②)		4,157	3,353	△592	998	△783

(千円)

	H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
大規模修繕費	0	0	0	0	0

※10,000千円以上の修繕費

5 運営上の課題と対応

課題	対応
○友部駅北口駐車場においては、駅周辺の民間駐車場は収容台数が少なく、多数の県民に利用されていることから、県民の駐車場需要に応える必要がある。	○現時点では利用者の需要が継続しているため、当面は有料駐車場事業を継続していく。 ○ほぼ毎年度黒字となっており、引き続き経営基盤の強化に取り組んでいく。

※経営評価の結果等を参考に、課題を記載すること。

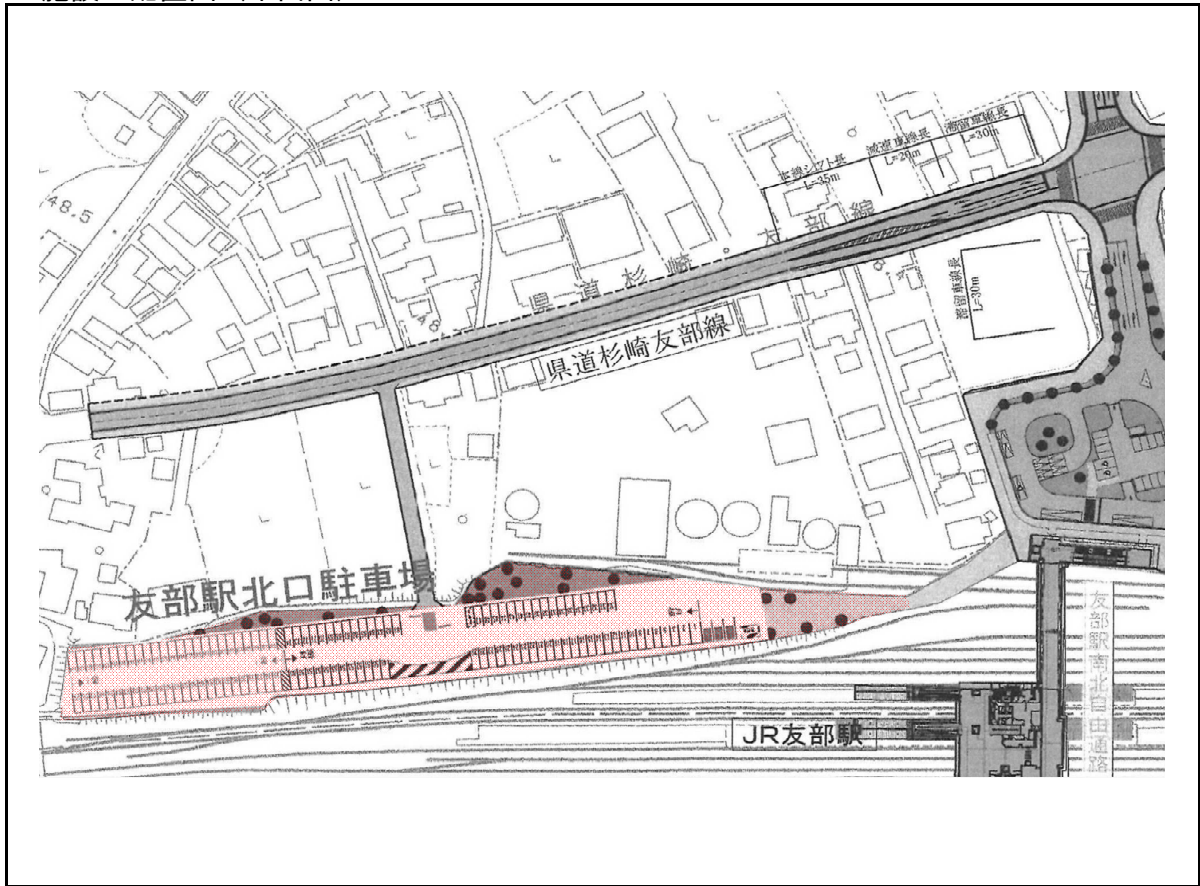
1 施設の位置図



2 施設の写真



3 施設の配置図（平面図）



出資団体等所有施設に係る運営評価等調書

施設名 (団体名)	水戸北スマートIC駐車場 (茨城県道路公社)	所管課	土木部道路維持課
--------------	---------------------------	-----	----------

1 施設概要

所在地	水戸市飯富町5346	整備年月	平成20年6月
設置の根拠法令等	地方道路公社法		
設置目的	高速バス利用者への便宜を図るため、公共的なパークアンドライド駐車場として県からの依頼により設置		
事業内容	有料駐車場事業		
施設内容	敷地面積：2,129㎡		

2 管理者

(令和5年7月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	理事長 羽成 英臣
体制	0人 内訳	常勤職員	0人、非常勤職員 0人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
利用者数(台)	目標値	12,775	6,935	6,935	4,015	1,825
	実績	6,892	3,597	1,942	1,907	3,047

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	利用料金	3,084	1,712	974	954	1,523
	その他	84	408	43	13	19
	合計①	3,168	2,120	1,017	967	1,542
支出	人件費	0	0	0	0	0
	維持管理費	1,043	5,752	680	1,038	1,156
	その他	296	163	152	114	152
	合計②	1,339	5,915	832	1,152	1,308
収支(①-②)		1,829	△ 3,795	185	△ 185	234

(千円)

	H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
大規模修繕費	0	0	0	0	0

※10,000千円以上の修繕費

5 運営上の課題と対応

課題	対応
○水戸北スマートIC駐車場においては、周辺に民間駐車場がない状況であり、多数の県民に利用されていることから、県民の駐車場需要に応える必要がある。	○現時点では利用者の需要が継続しているため、当面は有料駐車場事業を継続していく。 ○ほぼ毎年度黒字となっており、引き続き経営基盤の強化に取り組んでいく。

※経営評価の結果等を参考に、課題を記載すること。

1 施設の位置図



2 施設の写真



3 施設の配置図（平面図）

