

第 9 回 県有施設・県出資団体等調査特別委員会資料

公の施設等について
～個別施設の現状と課題、その対応方針～

都市公園（土木部）

令和 6 年 6 月 19 日（水）

○施設名 都市公園（偕楽園、弘道館公園、大洗公園、笠間芸術の森公園、大子広域公園、鹿島灘海浜公園、県西総合公園、砂沼広域公園、千波公園、霞ヶ浦総合公園、赤塚公園、港公園、沢渡川緑地、桜川緑地、北浦川緑地、芸大緑地、県庁東公園）

1 現状

(1) 施設の概要

- 都市公園は、都市公園法（昭和 31 年法律第 79 号）及び茨城県都市公園条例（昭和 32 年県条例第 26 号）に基づき、県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善、防災性の向上等に資する都市の根幹的な施設としての役割を担っている。
- 土木部では、広域的な利用に対応する広域公園や都市の緑の保全を図る都市緑地など、偕楽園や弘道館公園をはじめとする 17 公園の整備・管理運営を行っている。
- 地域防災計画に広域避難地等として位置づけられている公園については、広場や遊具、トイレ等の一般的な施設のほか、耐震性貯水槽や非常用照明灯等の防災施設を整備し、防災機能としての対応能力を強化している。
- 偕楽園については、文化的・景観的資源としての価値を高めながら、県民の憩いの場、また、通年型の観光拠点となることを目指し、本園の有料化やパーク PFI 事業、表門誘導のための駐車場整備などの新たな取り組みを行いながら、魅力向上に努めている。
- また、県有施設を有効活用し新たな財源の確保を図るため、県西総合公園他 3 公園でネーミングライツを導入している。

施設名	偕楽園	弘道館公園	大洗公園	笠間芸術の森公園	大子広域公園	鹿島灘海浜公園
公園種別	広域	特殊（歴史）	特殊（風致）	広域	広域	広域
所在地	水戸市常磐町	水戸市三の丸	大洗町磯浜町	笠間市笠間	大子町浅川	鉾田市大竹
開園年月	昭和 32 年 6 月	昭和 32 年 6 月	昭和 32 年 6 月	平成 4 年 5 月	平成 6 年 6 月	平成 12 年 3 月
施設概要	開園面積：58.3ha 好文亭、梅林、トイレ、橋、広場等	開園面積：3.2ha 弘道館、梅林、トイレ等	開園面積：40.4ha 水族館、駐車場、トイレ等	開園面積：39.0ha 美術館、あそびの杜、スケートパーク等	開園面積：60.4ha オートキャンプ場、温泉プール等	開園面積：20.6ha 売店、レストラン、ボードウォーク等
利用料金	偕楽園本園：300 円 好文亭：200 円	弘道館：400 円	駐車場：810 円 （夏季）	—	テニス：340 円・時	—

施設名	県西総合公園	砂沼広域公園	千波公園	霞ヶ浦総合公園	赤塚公園	港公園
公園種別	広域	広域	総合	総合	地区	地区
所在地	筑西市桑山	下妻市長塚	水戸市千波町	土浦市大岩田	つくば市稲荷前	神栖市東深芝
開園年月	平成4年4月	昭和54年7月	昭和62年6月	昭和58年7月	昭和56年4月	昭和55年8月
施設概要	開園面積:24.8ha テニスコート、体育室、運動広場等	開園面積:25.5ha テニスコート、運動広場、野球場等	開園面積:6.4ha 美術館、広場、駐車場等	開園面積:10.3ha 体育館、広場、駐車場等	開園面積:8.6ha トイレ、広場、駐車場等	開園面積:7.5ha 展望塔、トイレ、駐車場等
利用料金	テニス:340円・時 体育室:390円・時	—	—	—	—	展望塔:200円

施設名	沢渡川緑地	桜川緑地	北浦川緑地	芸大緑地	県庁東公園
公園種別	都市緑地	都市緑地	都市緑地	都市緑地	広場
所在地	水戸市見和町	水戸市見川町	取手市中田	取手市小文間	水戸市笠原町
開園年月	昭和63年10月	平成4年11月	平成13年4月	平成3年8月	平成12年4月
施設概要	開園面積:7.5ha トイレ、広場、園路等	開園面積:7.0ha 広場、園路等	開園面積:8.5ha 広場、園路等	開園面積:0.9ha 広場、園路等	開園面積:0.5ha トイレ、園路等
利用料金	—	—	—	—	—

【参考：ネーミングライツ導入状況】

施設名	県西総合公園	赤塚公園	港公園	県庁東公園
ネーミングライツパートナー	(株) 廣澤精機製作所	(株) 富士住建	(株) 平成物産	(株) 柴建築設計事務所
通称名	ヒロサワ県西総合公園	赤塚富士住建パーク	平成物産パーク 港公園	県庁東公園 SHIBA
契約期間	令和5～7年度	令和5～8年度	令和5～9年度	令和4～8年度
契約額(年額)	500万円	100万円	110万円	20万円

(2) 管理手法 ※令和6年4月1日時点

○ 管理運営は、偕楽園等の9公園は直営で実施し、笠間芸術の森公園等の8公園は指定管理者制度を導入している。

【指定管理都市公園の概要】

施設名	笠間芸術の森公園	大子広域公園	鹿島灘海浜公園	県西総合公園	大洗公園	赤塚公園
指定管理者	笠間市	大子町	銚田市	筑西広域市町村圏事務組合	茨城県造園業協同組合	橋本造園土木(株)
指定管理期間	令和6年度(1年間)	令和5～9年度(5年間)	令和5～9年度(5年間)	令和6～10年度(5年間)	令和6～10年度(5年間)	令和6年度(1年間)
従事者数*	1人	3人	1人	4人	3人	3人

施設名	港公園	北浦川緑地
指定管理者	神栖市	取手市
指定管理期間	令和5～7年度(3年間)	令和5～7年度(3年間)
従事者数*	2人	2人

※従事者数は、指定管理者の事業計画の人員費に計上している人数を記載

(3) 利用状況

○ 有料公園施設の利用者数は、新型コロナウイルス感染症の影響により一時的に減少したものの、現在は回復傾向にある。

【有料公園施設の利用者数の推移】

(単位：人、台)

年度	H26～29 (ピーク)	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R5/ピーク
合計	800,324	332,085	363,093	393,359	356,209	361,542	510,441	368,798	421,275	685,203	680,368	85.0%
偕楽園 (好文亭)	190,699 (H28)	164,447	176,520	190,699	164,727	170,415	115,021	60,864	72,769	131,525	131,509	68.9%
偕楽園 (本園)	401,242 (R4)	—※1	—※1	—※1	—※1	—※1	238,999	212,479	241,247	401,242	392,717	97.8%
弘道館公園 (弘道館)	95,184 (H28)	61,695	80,508	95,184	87,097	89,097	57,418	40,642	49,224	69,791	73,248	76.9%
大洗公園 (駐車場(夏季))	20,846 (H26)	20,846	20,648	19,348	17,278	18,566	16,851	—※2	3,647	14,409	14,259	68.4%
大子広域公園 (テニスコート等)	21,808 (H28)	19,019	21,363	21,808	18,940	19,188	17,889	11,529	12,410	20,638	19,955	91.5%
県西総合公園 (テニスコート等)	50,568 (H29)	46,101	47,585	48,057	50,568	48,346	48,334	38,177	41,978	47,598	48,680	96.2%
港公園 (展望塔)	19,977 (H26)	19,977	16,469	18,263	17,599	15,930	15,929	5,107	—※3	—※3	—※3	—※3

※1 R1.11から本園を有料化 ※2 新型コロナウイルス感染症の影響により未実施 ※3 老朽化に伴い、利用休止中

(4) 運営状況

○ 偕楽園等の直営管理公園は、近年、人件費や光熱水費、施設管理費等の上昇に伴い、歳出は増加している。一方で、令和元年度の偕楽園本園の有料化に伴い、新型コロナウイルス感染症の影響を受けながらも使用料収入は増加している。

【歳出の推移】(直営管理公園計)

(単位：千円)

年度	歳出計	歳出の内訳		
		人件費	維持管理費	その他
H26	634,652	71,448	440,905	122,299
H27	633,247	55,413	447,313	130,521
H28	596,326	50,375	496,270	49,681
H29	737,597	58,656	466,667	212,274
H30	587,204	61,020	502,943	23,241
R 1	721,208	60,092	624,054	37,062
R 2	954,480	71,598	533,631	349,251
R 3	780,634	78,038	512,547	190,049
R 4	1,026,339	94,132	538,382	393,825
R 5 (見込)	720,968	93,462	527,502	100,004
平均	739,265	69,423	509,021	160,821

【参考】 使用料収入
34,283
41,487
44,339
39,627
44,124
83,486
79,503
102,090
136,154
135,291
74,038

○ 笠間芸術の森公園等の指定管理公園は、新型コロナウイルス感染症の影響により一時的に利用料収入が減少したものの、現在は回復傾向にある。

【収支の推移】（指定管理公園計）

（単位：千円）

年度	歳入計				歳出計				収支 (A-B)	【参考】 県実施の 修繕費
	(A)	指定 管理料	利用料 収入	その他 (地元市町村等 自主財源含む)	(B)	人件費	維持 管理費	その他		
H26	644,738	385,309	123,917	135,512	646,723	145,054	404,293	97,376	△1,985	177,952
H27	653,478	385,168	126,584	141,726	653,495	138,415	415,012	100,068	△17	108,592
H28	658,464	385,878	129,320	143,266	649,652	134,827	407,216	107,609	8,812	268,877
H29	643,331	385,878	123,151	134,302	640,226	123,671	410,674	105,881	3,105	380,048
H30	673,665	415,996	123,977	133,692	667,729	129,006	436,561	102,162	5,936	387,725
R 1	698,891	421,857	121,841	155,193	697,883	144,390	447,665	105,828	1,008	202,950
R 2	661,328	425,990	92,427	142,911	660,534	160,129	409,636	90,769	794	194,616
R 3	660,678	426,252	89,516	144,910	687,069	171,966	421,660	93,443	△26,391	380,870
R 4	665,285	358,681	114,861	191,743	658,988	130,902	424,081	104,005	6,297	214,632
R 5 (見込)	646,969	402,716	101,543	142,710	643,966	124,193	428,242	91,531	3,003	363,657
平均	660,684	399,373	114,714	146,597	660,626	140,255	420,504	99,867	58	267,992

【大規模修繕の推移】（10,000千円以上の修繕を記載）

- これまで規模の大きな修繕については、長寿命化計画に基づき、国補事業を有効に活用しながら老朽化した施設や設備の計画的な改築・更新等を実施してきた。
- 主な実績としては、偕楽園のトイレや県西総合公園の遊具、テニスコート等の改修工事を実施し、公園施設の安全性確保や利便性向上等が図られた。

（単位：千円）

年度	修繕実績額	主な修繕内容
H26	268,866	【千波公園】駐車場・電気設備改修、【砂沼広域公園】電気設備改修 等
H27	200,386	【大子広域公園】テニスコート改修、【県西総合公園】遊具改修 等
H28	274,300	【偕楽園】トイレ改修、【県西総合公園】遊具改修 等
H29	547,182	【笠間芸術の森公園】遊具改修、【鹿島灘海浜公園】ボードウォーク改修 等
H30	347,973	【鹿島灘海浜公園】門扉・機械設備改修、【県西総合公園】トイレ・遊具・園路改修 等
R 1	198,897	【大子広域公園】テニスコート改修、【県西総合公園】体育室・トイレ改修 等
R 2	482,999	【偕楽園】好文亭改修、【弘道館公園】電気設備改修 等
R 3	525,833	【偕楽園】エレベーター改修、【県西総合公園】テニスコート改修 等
R 4	590,555	【霞ヶ浦総合公園】体育館改修、【鹿島灘海浜公園】ボードウォーク改修 等
R 5	432,464	【偕楽園】橋梁・トイレ改修、【大子広域公園】トイレ改修 等
計	3,869,455	

(5) 周辺エリア、類似施設等の状況

- 都市公園の管理運営は、公園の規模や特性等を踏まえ、主に直営管理または指定管理で実施している。
- 都道府県が管理する都市公園については、指定管理による管理運営を基本としつつ、主要な観光施設であり日本3名園である兼六園（石川県）や後楽園（岡山県）、栗林公園（香川県）等は直営管理で実施している。

(6) 議会等からの意見・提言等

- 出資団体等調査特別委員会（H22）では、「県有施設の管理については、県が直接管理する場合を除き、指定管理者制度により、民間事業者も含め幅広く担い手の参入を求め、県民サービス向上や施設運営の効率化を図るべきである」との提言があった。

2 課題

- 都市公園は、県民の憩いの場や災害時の防災拠点となっていることから、誰でも安全・安心で快適に利用できるよう施設の利便性向上や機能強化が必要である。また、多くの都市公園は、建設から年数が経過しており、施設や設備の老朽化への対応が必要である。
- 労務費や原材料価格、電気料金等の上昇により、維持管理に要する経費が年々増加している。また、今後、人口減少が進む中で適切に管理運営し、利用者の利便性向上を図るためには、コスト縮減とともに民間活力を適切に活用することが必要である。
- 偕楽園については、文化的・景観的資源としての価値の維持・向上に努めていくことが必要であるとともに、通年型の観光地を目指し、有料化で得られた財源を活用した魅力向上への取組や近年増加しているインバウンド対応などにより、一層の誘客促進を図っていくことが求められている。
- 社会経済情勢の変化や利用者ニーズの多様化等により、公園に求められる役割が変化しており、今後の管理運営のあり方について検証し、適切に見直していく必要がある。

3 対応方針

区分	今後の取組方針（案）	該当の有無
①	現状維持（現行の管理手法等での施設運営の合理化等）	○
②	施設のあり方検討（サウンディング調査の実施、外部委員会の開催等）	
③	民間活力導入による運営改善（施設リニューアル等）	
④	他団体への譲渡・譲与（民間、市町村等）	○ (大洗公園の一部)
⑤	廃止・休止・統合	

【方針】

- 都市公園は、良好な都市景観の形成、防災性の向上等に資する施設であることから、国補事業を有効に活用しながら公園施設の園路のバリアフリー化を図るなど、公園施設の利便性を向上させるとともに、各公園の長寿命化計画に基づき、老朽化した施設や設備の改築・更新を計画的に実施していく。また、老朽化した遊具の更新の際には、障害の有無や年齢等に関係なく誰でも遊べるインクルーシブ遊具の導入も検討していく。

- 公園の効果的・効率的な管理運営に向け、指定管理と合わせ、市町村の意向等も踏まえながらパーク PFI の民間活力導入を検討するとともに、ネーミングライツの活用も進める。
なお、笠間芸術の森公園及び赤塚公園については、令和6年度をもって指定管理期間が終了することから、今年度、指定管理者の選定手続きを行う予定である。
- 偕楽園は、都市公園本来の役割と併せ、梅林の樹勢回復や景観改善などにより文化的価値と歴史的景観を保全・形成するとともに、多言語コンテンツによるインバウンド対応やバリアフリー対策等による利便性の向上、国内外からの来園者に対するホスピタリティやPRの充実などを図り、偕楽園が日本を代表する観光拠点となるよう魅力向上に努めていく。
- 公園建設当時からの社会経済情勢の変化、公園の規模や利用状況、市町村の意向等を勘案し、市町村の管理が望ましい公園については、市町村と協議のうえ、移管の検討を進める。

【理由】

- 人口減少や施設の老朽化の進行、利用者ニーズの多様化に伴い、都市公園を取り巻く環境が変化する中で、都市公園の管理運営を将来にわたり着実にを行うとともに、来園者の利便性向上や公園の魅力向上により一層取り組んでいく必要がある。

4 周辺への影響とその対応

- 都市公園の移管に当たっては、地元市町村を含め関係者等への説明など十分に配慮しながら進めていく。

5 対応に向けた今後の予定

- 大洗公園は、公園区域の一部（こどもの城跡地（約2.5ha：老朽化に伴い令和3年3月廃止））について、大洗町から「(当該跡地は)本町が目指す観光地づくりの一大拠点として極めて有望。町の都市公園としてひたちなか大洗リゾート構想の実現に寄与する事業を企画したい。」との意向が示されており、今後、大洗町と協議を行いながら、大洗町への移管を進める。

公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	偕楽園等（偕楽園、千波公園、沢渡川緑地、桜川緑地、県庁東公園）	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	---------------------------------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	水戸市常磐町 ほか	開園年月	【偕楽園】昭和32年6月 【千波公園】昭和62年6月 【沢渡川緑地】昭和63年10月 【桜川緑地】平成4年11月 【県庁東公園】平成12年4月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	<p>【偕楽園】 開園面積：58.3ha 主な施設：好文亭、梅林、トイレ、橋、広場 等</p> <p>【千波公園】 開園面積：6.4ha 主な施設：美術館、広場、駐車場 等</p> <p>【沢渡川緑地】 開園面積：7.5ha 主な施設：トイレ、広場、園路 等</p> <p>【桜川緑地】 開園面積：7.0ha 主な施設：広場、園路 等</p> <p>【県庁東公園】 開園面積：0.5ha 主な施設：トイレ、園路 等</p>		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	
体制	20人 内訳	常勤職員	10人、非常勤職員 10人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	本園※ 実績	-	238,999	212,479	241,247	401,242	392,717
	好文亭 実績	170,415	115,021	60,864	72,769	131,525	131,509

※R1.11から本園を有料化

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	使用料収入	31,917	70,981	68,005	87,975	117,508	114,359
	その他	2,208	2,011	1,754	32,758	2,762	1,967
	合計①	34,125	72,992	69,759	120,733	120,270	116,326
支出	人件費	41,034	41,945	52,790	59,373	72,283	74,229
	維持管理費	431,983	526,691	465,262	447,664	456,932	454,439
	その他	23,241	23,179	226,667	190,049	100,818	58,039
	合計②	496,258	591,815	744,719	697,086	630,033	586,707
収支(①-②)		△ 462,133	△ 518,823	△ 674,960	△ 576,353	△ 509,763	△ 470,381

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		23,242	20,064	215,061	185,988	88,966	52,745

※10,000千円以上の修繕費

公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	都市公園（土木部所管17公園）	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	-----------------	-----	-------------

5 運営上の課題と対応（全体）

課題	対応
<p>○ 都市公園は、県民の憩いの場や災害時の防災拠点となっていることから、誰でも安全・安心で快適に利用できるよう施設の利便性向上や機能強化が必要である。また、多くの都市公園は、建設から年数が経過しており、施設や設備の老朽化への対応が必要である。</p> <p>○ 労務費や原材料価格、電気料金等の上昇により、維持管理に要する経費が年々増加している。また、今後、人口減少が進む中で適切に管理運営し、利用者の利便性向上を図るためには、コスト縮減とともに民間活力を適切に活用することが必要である。</p> <p>○ 偕楽園については、文化的・景観的資源としての価値の維持・向上に努めていくことが必要であるとともに、通年型の観光地を目指し、有料化で得られた財源を活用した魅力向上への取組や近年増加しているインバウンド対応などにより、一層の誘客促進を図っていくことが求められている。</p> <p>○ 社会経済情勢の変化や利用者ニーズの多様化等により、公園に求められる役割が変化しており、今後の管理運営のあり方について検証し、適切に見直していく必要がある。</p>	<p>○ 都市公園は、良好な都市景観の形成、防災性の向上等に資する施設であることから、国補事業を有効に活用しながら公園施設の園路のバリアフリー化を図るなど、公園施設の利便性を向上させるとともに、各公園の長寿命化計画に基づき、老朽化した施設や設備の改築・更新を計画的に実施していく。また、老朽化した遊具の更新の際には、障害の有無や年齢等に関係なく誰でも遊べるインクルーシブ遊具の導入も検討していく。</p> <p>○ 公園の効果的・効率的な管理運営に向け、指定管理と合わせ、市町村の意向等も踏まえながらパークPFIの民間活力導入を検討するとともに、ネーミングライツの活用も進める。 なお、笠間芸術の森公園及び赤塚公園については、令和6年度をもって指定管理期間が終了することから、今年度、指定管理者の選定手続きを行う予定である。</p> <p>○ 偕楽園は、都市公園本来の役割と併せ、梅林の樹勢回復や景観改善などにより文化的価値と歴史的景観を保全・形成するとともに、多言語コンテンツによるインバウンド対応やバリアフリー対策等による利便性の向上、国内外からの来園者に対するホスピタリティやPRの充実などを図り、偕楽園が日本を代表する観光拠点となるよう魅力向上に努めていく。</p> <p>○ 公園建設当時の社会経済情勢の変化、公園の規模や利用状況、市町村の意向等を勘案し、市町村の管理が望ましい公園については、市町村と協議のうえ、移管の検討を進める。</p>

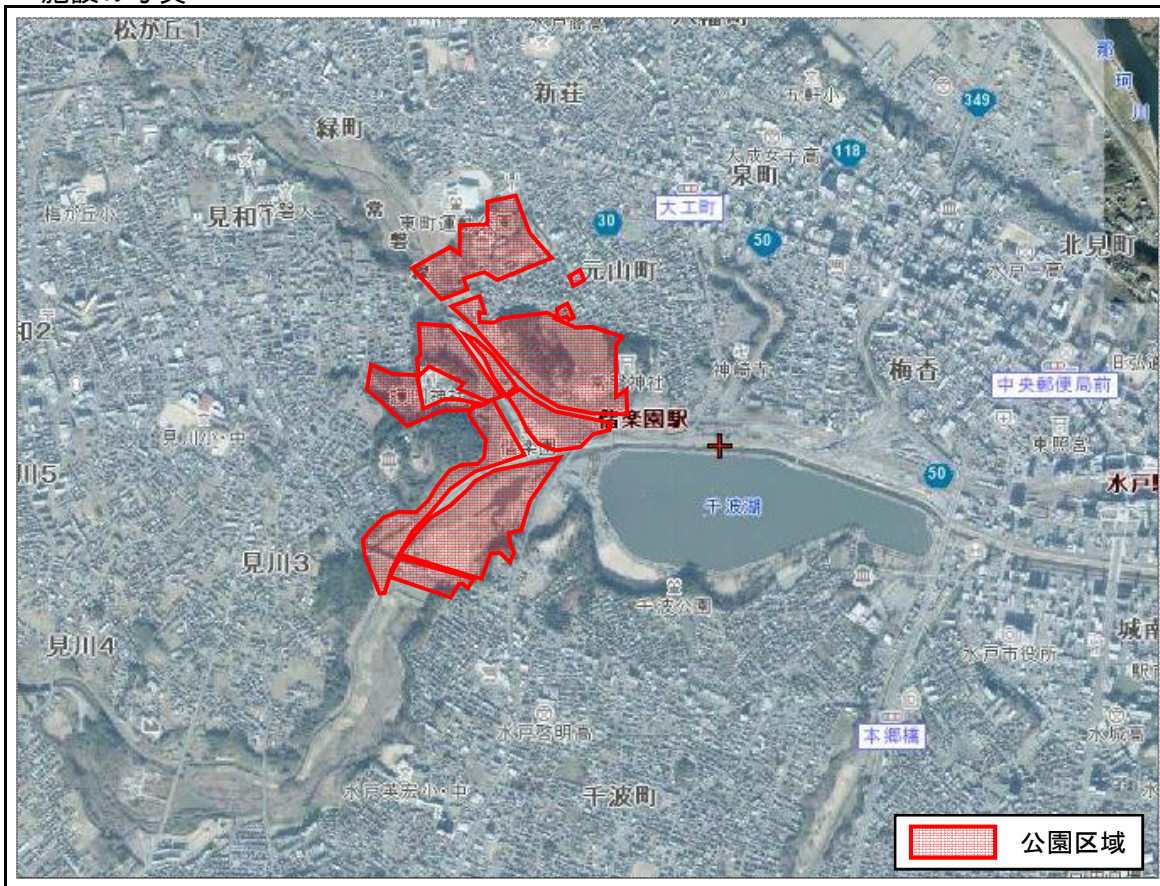
1 施設の位置図



【借楽園】

(参考)

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	弘道館公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	-------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	水戸市三の丸	開園年月	昭和32年6月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：3.2ha 主な施設：弘道館、梅林、トイレ等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	
体制	4人	内訳	常勤職員 2人、非常勤職員 2人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	89,097	57,418	40,642	49,224	69,791	73,248

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	使用料収入	12,207	12,505	11,498	14,115	18,646	20,932
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計①	12,207	12,505	11,498	14,115	18,646	20,932
支出	人件費	19,986	18,147	18,808	18,665	21,849	19,233
	維持管理費	70,960	74,557	68,369	57,898	71,968	73,063
	その他	0	0	17,094	0	0	0
	合計②	90,946	92,704	104,271	76,563	93,817	92,296
	収支(①-②)	△78,739	△80,199	△92,773	△62,448	△75,171	△71,364

(千円)

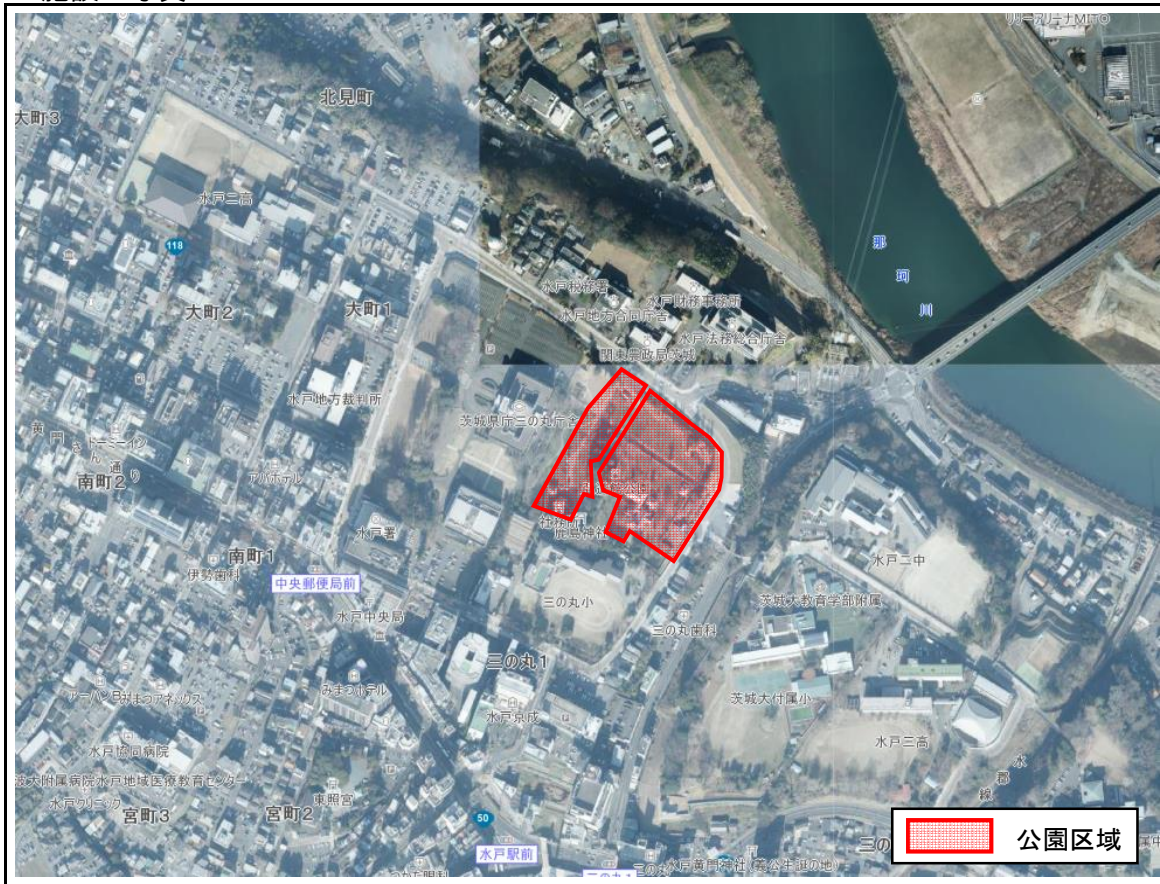
		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		0	0	17,094	0	0	0

※10,000千円以上の修繕費

【弘道館公園】

(参考)

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	大洗公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	大洗町磯浜町	開園年月	昭和32年6月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：40.4ha 主な施設：水族館、トイレ、駐車場等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	茨城県造園業協同組合
体制	3人	内訳	常勤職員 1人、非常勤職員 2人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用台数(台)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	18,566	16,851	-	3,647	14,409	14,259

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	25,800	28,296	28,558	28,820	28,820	28,820
	使用料収入	15,419	13,903	227	3,197	12,107	11,860
	その他	18	15	61	61	1,343	1,371
	合計①	41,237	42,214	28,846	32,078	42,270	42,051
支出	人件費	5,563	5,314	5,279	5,312	5,286	5,333
	維持管理費	34,525	37,066	22,576	26,647	31,419	34,791
	その他	1,240	1,133	0	0	729	288
	合計②	41,328	43,513	27,855	31,959	37,434	40,412
収支(①-②)		△91	△1,299	991	119	4,836	1,639

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		0	0	0	21,285	28,072	14,190

※10,000千円以上の修繕費

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	笠間芸術の森公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	----------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	笠間市笠間	開園年月	平成4年5月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：39.0ha 主な施設：美術館、あそびの杜、スケートパーク 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	笠間市
体制	1 人 内訳	常勤職員	1 人、非常勤職員 0 人

3 利用状況

		H30年度	R 1 年度	R 2 年度	R 3 年度	R 4 年度	R 5 年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	-	-	-	-	-	-

4 施設運営に係る事業費

(千円)

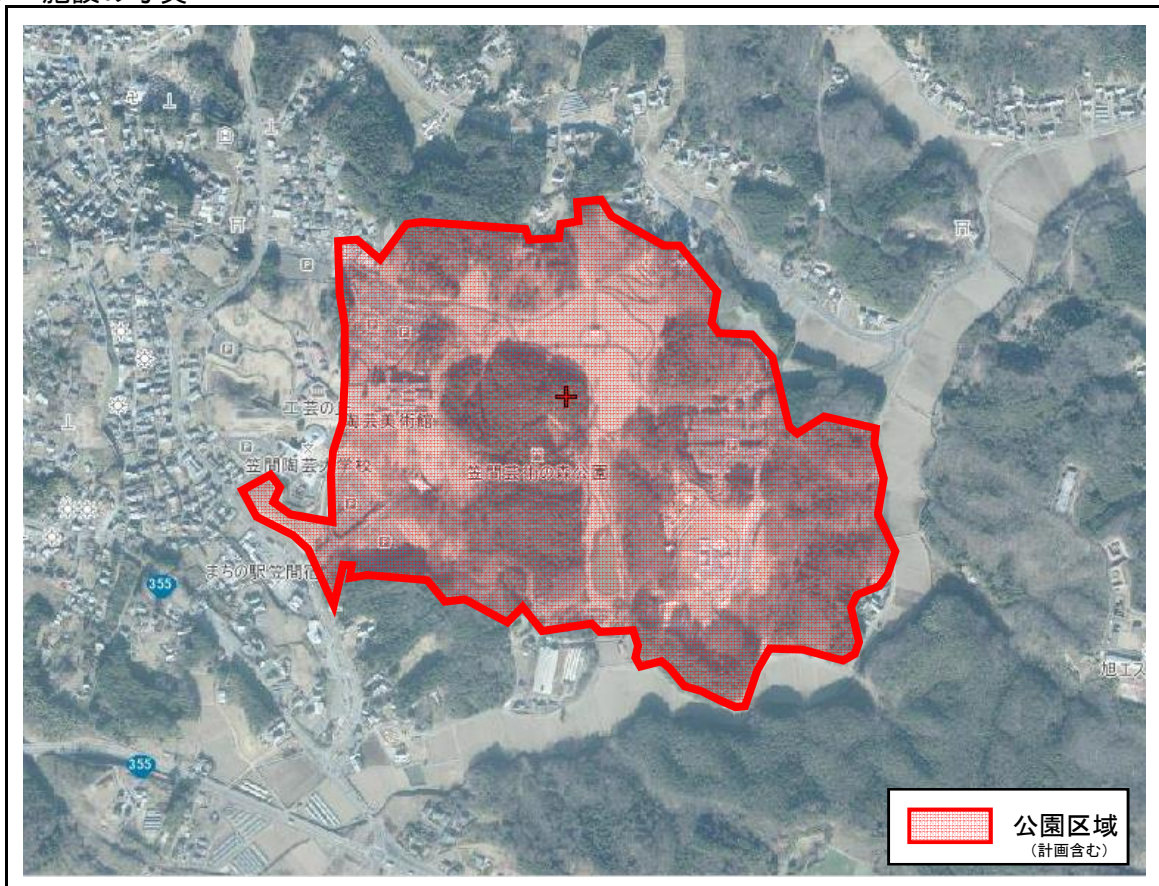
		H30年度	R 1 年度	R 2 年度	R 3 年度	R 4 年度	R 5 年度
収入	指定管理料	62,518	63,097	63,676	63,676	63,676	63,676
	使用料収入	0	0	0	0	0	0
	その他	931	4,233	3,353	4,060	6,147	1,895
	合計①	63,449	67,330	67,029	67,736	69,823	65,571
支出	人件費	0	0	0	0	0	0
	維持管理費	63,369	67,330	67,029	67,736	69,823	65,571
	その他	80	0	0	0	0	0
	合計②	63,449	67,330	67,029	67,736	69,823	65,571
収支 (①-②)		0	0	0	0	0	0

(千円)

		H30年度	R 1 年度	R 2 年度	R 3 年度	R 4 年度	R 5 年度
大規模修繕費		42,163	0	0	0	0	11,572

※10,000千円以上の修繕費

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	大子広域公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	--------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	大子町浅川	開園年月	平成6年6月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：60.4ha 主な施設：オートキャンプ場、温泉プール、テニスコート 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	大子町
体制	7人	内訳	常勤職員 3人、非常勤職員 4人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	19,188	17,889	11,529	12,410	20,638	19,955

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	34,883	35,206	35,529	35,529	35,529	35,529
	使用料収入	1,796	1,764	1,364	1,266	1,797	1,898
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計①	36,679	36,970	36,893	36,795	37,326	37,427
支出	人件費	11,600	11,601	12,000	12,000	12,000	12,000
	維持管理費	25,016	25,369	24,893	24,795	25,326	25,427
	その他	63	0	0	0	0	0
	合計②	36,679	36,970	36,893	36,795	37,326	37,427
収支(①-②)		0	0	0	0	0	0

(千円)

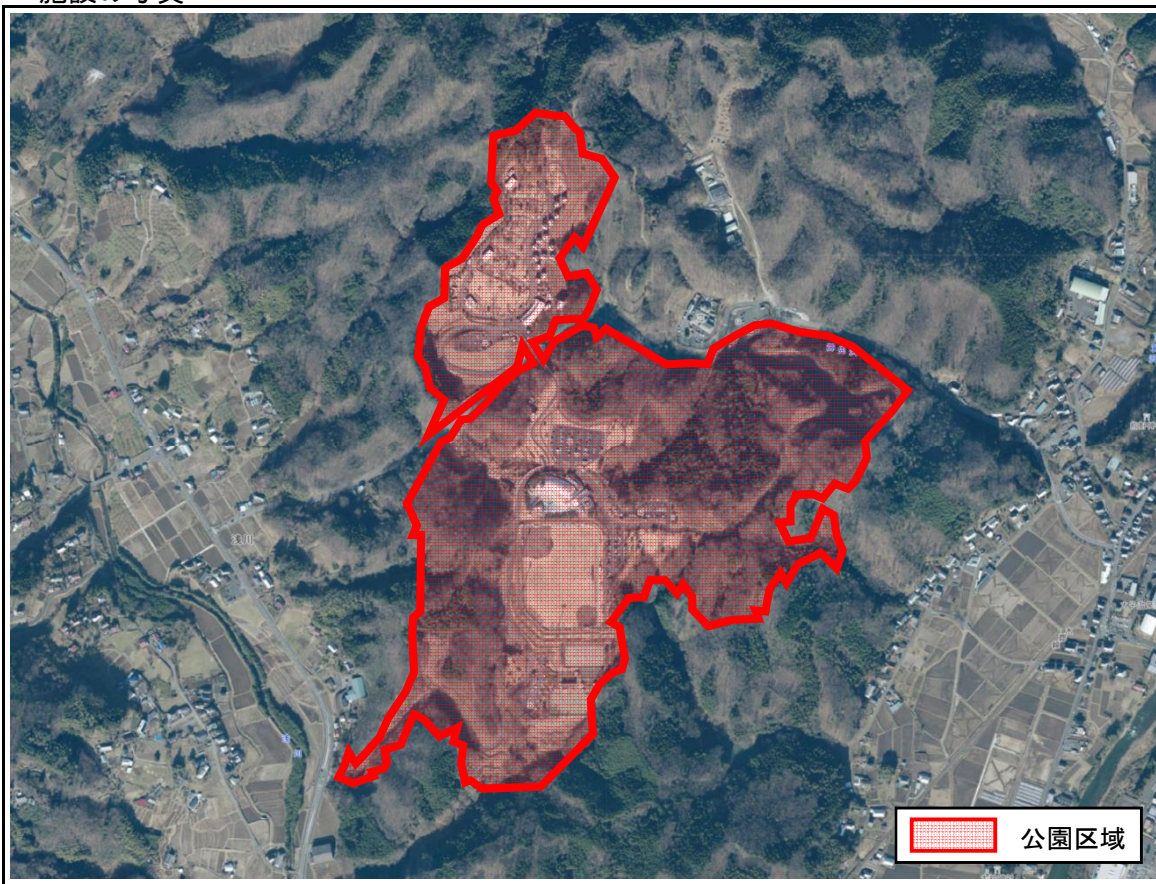
		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		49,723	56,309	23,331	17,270	13,728	52,503

※10,000千円以上の修繕費

【大子広域公園】

(参考)

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	鹿島灘海浜公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	---------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	銚田市大竹	開園年月	平成12年3月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：20.6ha 主な施設：売店、レストラン、ボードウォーク 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	銚田市
体制	1人 内訳	常勤職員	1人、非常勤職員 0人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	-	-	-	-	-	-

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	17,906	18,072	18,238	18,238	18,238	18,238
	使用料収入	66	116	81	92	227	69
	その他	1,924	2,366	3,224	4,098	4,467	2,929
	合計①	19,896	20,554	21,543	22,428	22,932	21,236
支出	人件費	94	7	44	92	92	69
	維持管理費	19,802	20,547	21,499	22,336	22,840	21,167
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計②	19,896	20,554	21,543	22,428	22,932	21,236
収支(①-②)		0	0	0	0	0	0

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		43,759	0	27,346	51,612	97,515	91,443

※10,000千円以上の修繕費

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	県西総合公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	--------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	筑西市桑山	開園年月	平成4年4月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：24.8ha 主な施設：テニスコート、体育室、運動広場 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	筑西広域市町村圏事務組合
体制	4人 内訳	常勤職員	4人、非常勤職員 0人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	48,346	48,334	38,177	41,978	47,598	48,680

4 施設運営に係る事業費

(千円)

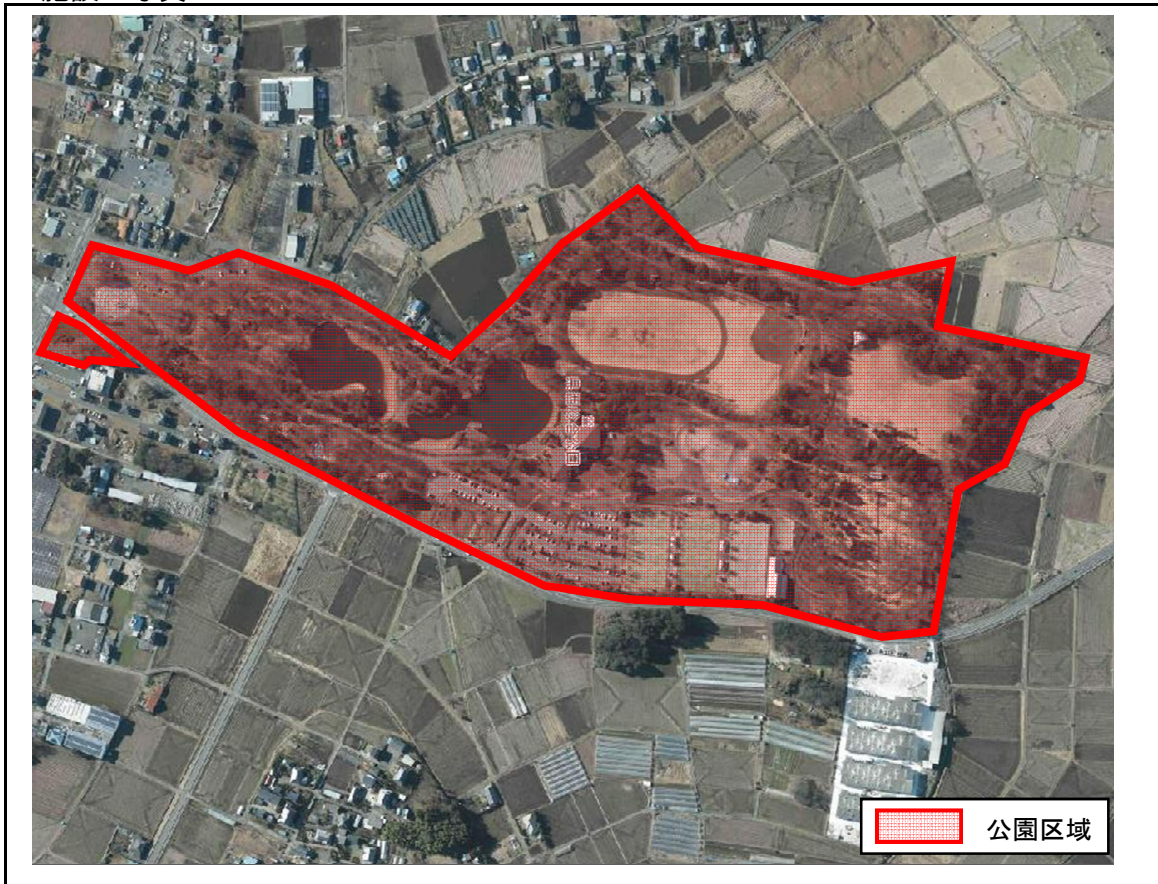
		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	33,386	33,695	34,004	34,004	34,004	34,004
	使用料収入	7,158	7,572	7,878	7,239	7,444	8,234
	その他	7,137	18,219	10,432	24,734	4,186	3,852
	合計①	47,681	59,486	52,314	65,977	45,634	46,090
支出	人件費	23,430	33,926	28,201	40,373	16,445	14,836
	維持管理費	24,251	25,560	24,113	25,604	29,189	30,904
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計②	47,681	59,486	52,314	65,977	45,634	45,740
収支(①-②)		0	0	0	0	0	350

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		49,291	16,192	58,630	78,727	37,257	45,837

※10,000千円以上の修繕費

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	砂沼広域公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	--------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	下妻市長塚	開園年月	昭和54年7月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：25.5ha 主な施設：テニスコート、運動広場、野球場 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	
体制	-	内訳	-

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	11,708	12,718	12,898	12,461	11,905	10,791

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	26,832	26,832	27,339	27,339	27,339	27,339
	使用料収入	1,305	1,551	1,823	1,624	1,847	2,082
	その他	888	3,312	9,290	12,778	6,502	9,063
	合計①	29,025	31,695	38,452	41,741	35,688	38,484
支出	人件費	5,122	5,448	13,320	14,271	11,540	15,718
	維持管理費	22,493	26,004	24,961	27,290	24,052	22,674
	その他	301	243	171	180	96	92
	合計②	27,916	31,695	38,452	41,741	35,688	38,484
収支(①-②)		1,109	0	0	0	0	0

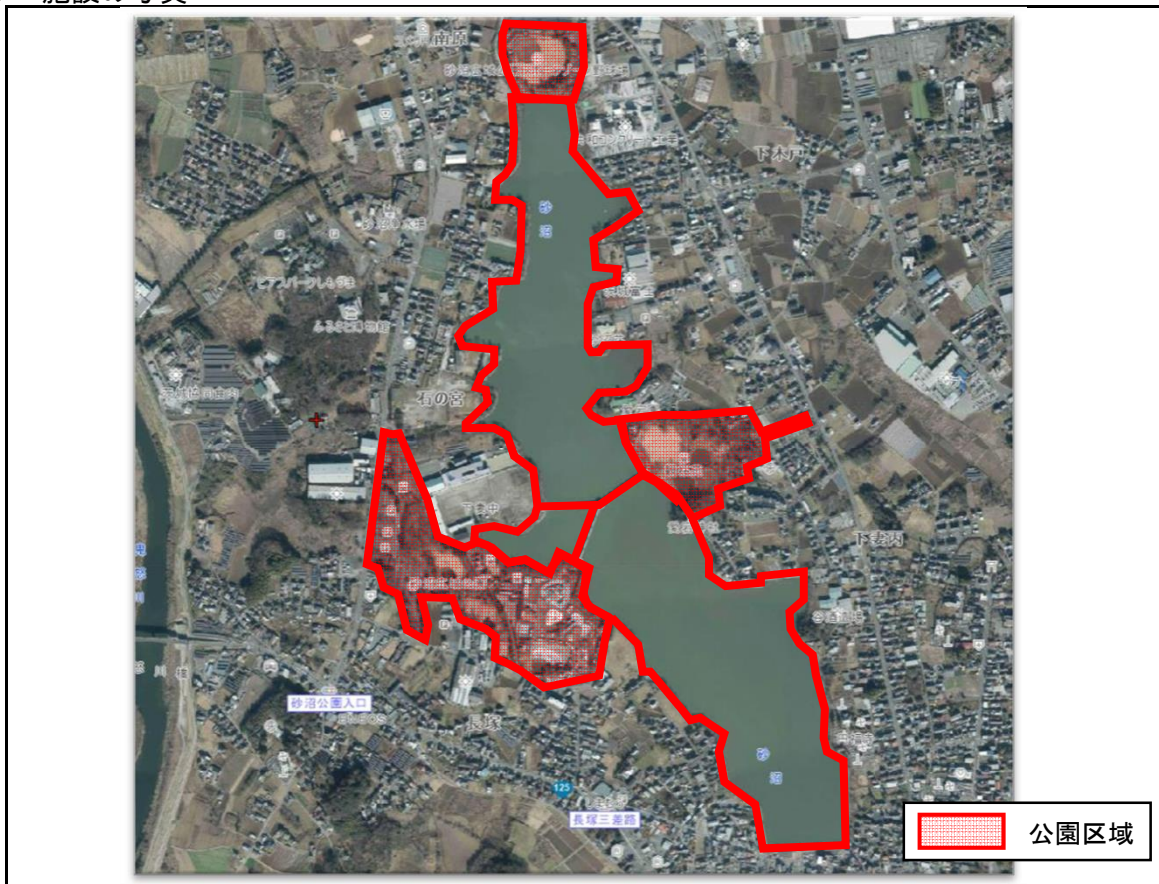
※R5まで指定管理者制度による管理を実施していたため、指定管理による収支を記載

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		13,694	75,190	15,367	27,742	32,010	58,321

※10,000千円以上の修繕費

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	霞ヶ浦総合公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	---------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	土浦市大岩田	開園年月	昭和58年7月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：10.3ha 主な施設：体育館、広場、駐車場 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	
体制	-	内訳	-

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	-	-	-	-	-	-

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計①	0	0	0	0	0	0
支出	人件費	0	0	0	0	0	0
	維持管理費	0	22,806	0	6,985	9,482	0
	その他	0	13,883	105,490	0	293,007	41,965
	合計②	0	36,689	105,490	6,985	302,489	41,965
	収支(①-②)	0	△ 36,689	△ 105,490	△ 6,985	△ 302,489	△ 41,965

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		0	13,883	105,490	0	293,007	41,965

※10,000千円以上の修繕費

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	赤塚公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	つくば市稲荷前	開園年月	昭和56年4月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：8.6ha 主な施設：トイレ、広場、園路 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	橋本造園土木(株)
体制	3人(内訳)	常勤職員	3人、非常勤職員 0人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	-	-	-	-	-	-

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	185,142	186,857	188,571	188,571	121,000	165,035
	使用料収入	96,051	94,797	79,724	76,098	91,439	77,400
	その他	121,046	124,335	114,022	92,968	163,266	116,203
	合計①	402,239	405,989	382,317	357,637	375,705	358,638
支出	人件費	72,895	77,926	91,694	89,519	75,270	65,499
	維持管理費	223,948	221,304	200,222	201,365	195,794	200,974
	その他	100,478	104,452	90,598	93,263	103,180	91,151
	合計②	397,321	403,682	382,514	384,147	374,244	357,624
収支(①-②)		4,918	2,307	△197	△26,510	1,461	1,014

※洞峰公園と一体的に指定管理を実施していたため、洞峰公園を含む

(千円)

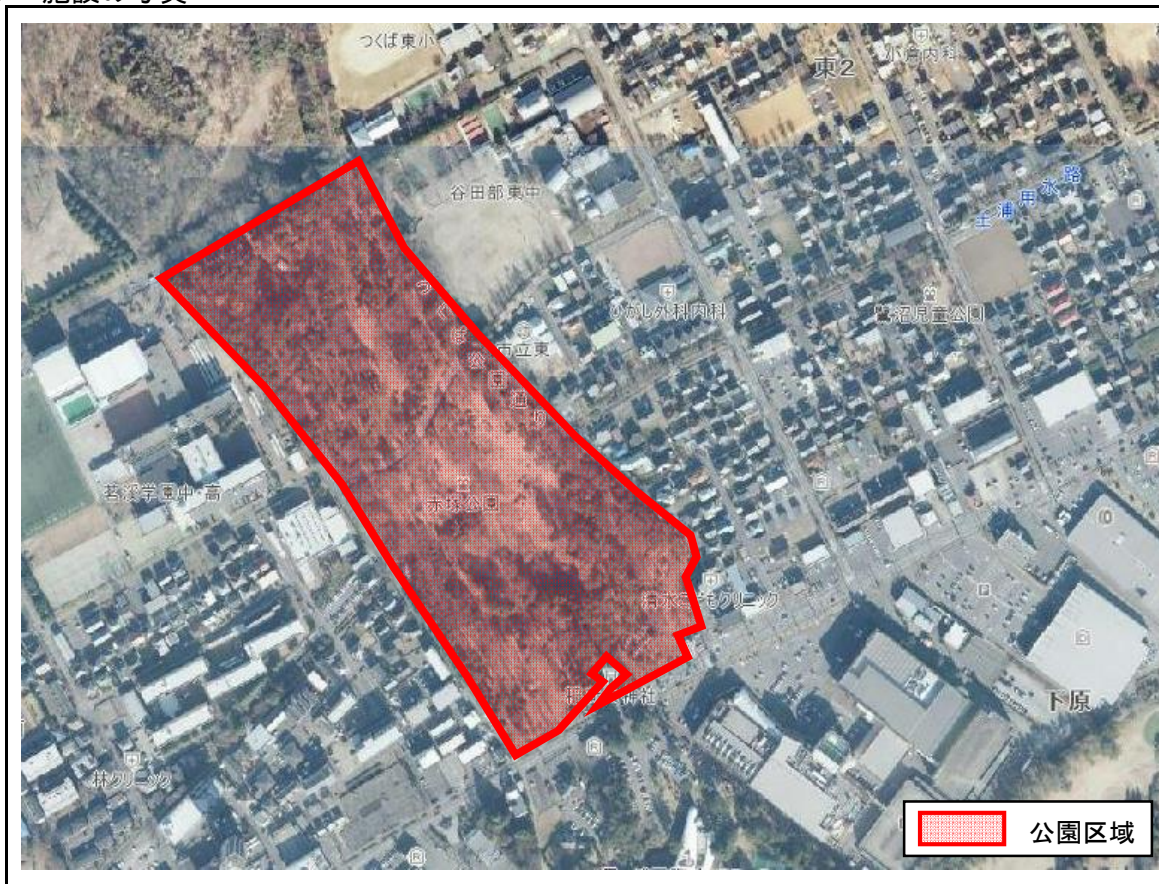
		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		0	0	0	14,564	0	0

※10,000千円以上の修繕費

【赤塚公園】

(参考)

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	港公園	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	-----	-----	-------------

1 施設概要

所在地	神栖市東深芝	開園年月	昭和55年8月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：7.5ha 主な施設：展望塔、トイレ、駐車場等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	神栖市
体制	3人	内訳	常勤職員 1人、非常勤職員 2人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	15,930	15,929	5,107	-	-	-

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	18,813	18,987	19,161	19,161	19,161	19,161
	使用料収入	2,182	2,138	1,330	0	0	0
	その他	1,748	2,713	2,137	4,810	4,823	6,850
	合計①	22,743	23,838	22,628	23,971	23,984	26,011
支出	人件費	9,636	9,588	9,109	9,917	9,787	10,256
	維持管理費	13,107	14,250	13,519	14,054	14,197	15,755
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計②	22,743	23,838	22,628	23,971	23,984	26,011
収支(①-②)		0	0	0	0	0	0

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		29,560	0	0	0	0	26,070

※10,000千円以上の修繕費

1 施設の写真



2 施設の配置図



公の施設等に係る運営評価等調査

施設名	北浦川緑地	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	-------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	取手市中田	開園年月	平成13年4月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：8.5ha 主な施設：広場、園路 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	取手市
体制	4人 内訳	常勤職員	4人、非常勤職員 0人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	-	-	-	-	-	-

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	10,716	10,815	10,914	10,914	10,914	10,914
	使用料収入	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	392	1,401	1,009	547
	合計①	10,716	10,815	11,306	12,315	11,923	11,461
支出	人件費	666	580	482	482	482	482
	維持管理費	10,050	10,235	10,824	11,833	11,441	10,979
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計②	10,716	10,815	11,306	12,315	11,923	11,461
収支(①-②)		0	0	0	0	0	0

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		0	0	0	0	0	0

※10,000千円以上の修繕費

公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	芸大緑地	所管課	土木部都市局都市整備課
-----	------	-----	-------------

1 施設概要

所在地	取手市小文間	開園年月	平成3年8月
設置の根拠法令等	都市公園法、茨城県都市公園条例		
設置目的	県民のレクリエーション活動や良好な都市景観の形成、都市環境の改善等		
事業内容	都市公園の整備・管理運営		
施設内容	開園面積：0.9ha 主な施設：園路、広場 等		

2 管理者

(令和6年4月1日現在)

管理区分	直営	管理者名	
体制	-	内訳	-

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
有料公園施設 利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-	-
	実績	-	-	-	-	-	-

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計①	0	0	0	0	0	0
支出	人件費	0	0	0	0	0	0
	維持管理費	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0
	合計②	0	0	0	0	0	0
収支(①-②)		0	0	0	0	0	0

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
大規模修繕費		0	0	0	0	0	0

※10,000千円以上の修繕費