

空き家管理業務を行う不動産業者リスト

No	(1)会社概要						(2)空き家管理業務の種類						(3)料金(1回あたり)				(4)対象エリア	(5)備考
	会社名	郵便番号	所在地	電話番号	Eメールアドレス	ホームページURL	郵便物確認	植木の確認	換気・通気	雨漏りチェック	簡易清掃	その他	基本料金(円)	対象	オプション料金(円)	対象		
1	株式会社サポート	300-0812	土浦市下高津1-11-20	029-835-2611	kuroda@life-spt.jp	http://www.life-spt.jp	○	○	○	○	○		月2回8,000+税	左記(2)	5,000+税～	草刈り	土浦市、阿見町、かすみがうら市、牛久市	草刈りについて、第1回目は現場確認を要します。草木で覆れている場合は追加料金が発生します。
2	㈱飯塚商事	300-0512	稲敷市椎塚字椎塚1708-11	029-834-5020	iitsuka@i-shoji.net	http://i-shoji.net/	○	○	○	○	○	応相談	8,000+税～		5,000+税～	草刈処分、植木剪定、残置物処分など	稲敷市、美浦村、河内町、牛久市、龍ヶ崎市など	千葉県成田市、神崎町など本店より車で30-40分以内なら可能。オプションについてはその他相談可能。
3	大川不動産	311-2423	潮来市日の出8-4-17-101	0299-95-8898	realestate@ninus.ocn.ne.jp		○	○	○	○	(玄関口・はき出し窓付近)		月2回5,000+税(30分程度)		別途	草刈等	潮来市	
4	㈱愛宕不動産	319-0202	笠間市下郷4506-8	0299-57-3577	fudosan@nifty.com		○	○	○	○	別途オプション		1回5,000+税	左記(2)簡易清掃以外セット	清掃:1,100円/㎡ 草刈:状態によって異なる	除草剤・不用品の処分等要相談	笠間市	
5	㈱大成プラン	315-0001	石岡市石岡13462-21	0299-57-6777	info@taisei-plan.co.jp	www.taisei-plan.co.jp	○	○	○	○	○	基本・雨漏り確認・騒音除根・メンテナンス確認・災害時臨時巡回・看板設置・写真送付・報告書作成	①月3,000+税 ②月7,000+税	①外部巡回サービス ②内部巡回サービス	別途見積り	石岡市、笠間市、茨城県、小美玉市、かすみがうら市、土浦市、つくば市、桜川市	(一社)空き家管理士協会会員 会員番号:10104051152	
6	細田興産㈱	305-0022	つくば市吉瀬954-5 SOHO 事務所内	029-853-1978	info@hosodakoosan.co.jp		○	○	○	○	○		①月1回1時間 7,000(税込) ②月1回1時間 8,000(税込)	①アパート・マンション ②一戸建て			つくば市内	
7	㈱イサカホーム(日本空き家サポート)	310-0852	水戸市笠原町682-13	0120-70-6770		www.isaka-home.co.jp	○	○	○	○	○		ライトプラン(屋外業務)月1回5,000+税 スタンダードプラン(屋外・屋内)月1回10,000+税 スタンダードプラス月2回13,000+税		無		水戸市・笠間市・ひたちなか市・那珂市・茨城県	
8	㈱大成建設工業	316-0036	日立市鮎川町5-15-17	0294-36-4551	r20c5xg0@yahoo.co.jp		○	○	○	○	○		8,000+税		5,000+税		北茨城市・高萩市・日立市・ひたちなか市・水戸市	
9	㈱サンゼン	311-4152	水戸市河和田1-1645-99 102	029-353-7657	info@sunzen23.com	https://www.sunzen.co.jp	○ (チラシ等廃棄処分)	○ (剪定の要否の確認)	○ (全ての窓を開け換気)	○ (目視)	○ (手で取れる程度のもの)	クレーム一時対応	月1回3,000(税込)		緊急時夜間10,000(税込) 日中7,000(税込)		茨城県内	
10	松本電工㈱	315-0001	石岡市石岡2523-7	0299-56-6011	takahiro@matsumoto-denko.com	www.matsumoto-denko.com	○	○	○	○	○		5,000円+税	外部巡回	5,000+税	内部、外部巡回	小美玉市、石岡市、笠間市、水戸市、土浦市、かすみがうら市	
11	㈱暮らし情報館	310-0842	水戸市けやき台2-14-3	029-304-0807	info@kurashi-jyuhoukan.co.jp	http://www.kurashi-jyuhoukan.co.jp	○ (不要チラシ処分)	○	○	○	○	除草・除草剤散布等追加項目は別途費用要	一戸建:4,000+税～、分譲マンション:3,500+税～、空地:2,500+税～		応相談		水戸市・ひたちなか市・茨城県・・・他エリア相談可	
12	㈱イケダ管財	314-0146	神栖市平泉2414-4	0299-93-3241	ikedayuki@hello-ikedajp		○	○	○	○	○		4,000+税	屋外業務	5,000円+税	屋内業務	鹿嶋市・神栖市・潮来市	月1回の巡回・左記以外にも柔軟に対応します。
13	㈱安住	311-0105	那珂市菅谷2361-8	029-353-0004	info-naka@a-zumi.com	www.a-zumi.com	○	○	○	○	○		月10,800(税込)	左記(2)＋白アリ調査	処分費用がかかるものは別途		水戸市・ひたちなか市・那珂市・東海村	
14	ジョースター不動産㈱	311-4153	水戸市河和田町3001-1	029-350-1312	joestar-estate@gol.com	https://www.zennichin.com/m/joestar/index.asp#pg_top	○	○	○	○	○	報告書作成、扉のばらばら処理、近隣対策(クレーム等)、通水確認、室外簡易清掃	月5,000+税	左記すべて	別途お見積り	草刈り・立ち回り・ハウスクリーニング・窓封鎖業務等	茨城県内	
15	㈱ネロ・デザイン	300-0332	稲敷郡阿見町中央4-8-19ウイングテナント中央102	029-888-6119	info@nellodesign.net	http://www.nellodesign-iecoco.com/	○	○	○	○	○	オプション	3,000+税	左記オプション以外	3,000+税/1h	左記その他業務他、修繕工事等	阿見町・牛久市・土浦市・つくば市・取手市・守谷市・龍ヶ崎市	
16	㈱ランディックス	314-0142	神栖市深芝南3-22-12	0299-95-6123	landix@jf6.so-net.ne.jp	http://www.landix.org	○	○	○	○	○		30分4,000+税 延長30ごとに+2,000+税	屋外業務、屋内業務	金額要相談	草刈、除草剤散布等	神栖市・鹿嶋市	
17	立休設計建設	311-4146	水戸市中丸町718-1	029-210-1439	littai@outlook.jp	https://littai.jp	○	○	オプション	オプション	オプション	ホームページ参照	年12回プラン 3,000+税	外観点検(動画撮影)、郵便物整理、庭木点検、報告書	室内点検 1,000+税～	換気・通水・内部点検(動画撮影)	水戸市・城里町一部・茨城県一部・笠間市一部・その他相談可	ホームページをご参照ください。休職農地管理・山林管理致します。
18	ミヤマ不動産	319-1225	日立市石名坂町2-50-1	0294-33-7046	—	—	○	○	○	○	○	応相談	1回15,000+税(交通費・点検工具費含む)	左記その他以外	応相談	左記その他	水戸市を含む県北全域	点検後は報告いたします。当方の基本料金＝敷地300㎡以内、原価は2階建て120㎡まで。それ以上の面積は別途料金とします。
19	㈱ヒロ	300-1233	牛久市栄町1-31103号	029-846-2170	kaburo@com.zaq.ne.jp	—	○	○	応相談	応相談	応相談		2,000(税込)	屋外業務	応相談	屋内業務・屋外追加業務	牛久市・土浦市・龍ヶ崎市・阿見町	月1回の外観撮影写真送付を基本業務として、その他は別途相談させていただきます。
20	㈱NAKATSU	305-0856	つくば市観音台1-14-11メゾンアルファ101	029-886-5176	nakamura@nakatsu.wor	—	○	○	○	○	○	台風被害による2次災害の防止	10,000～20,000+税 ※要相談	左記すべて	金額要相談	要相談	つくば市・牛久市・つくばみらい市・土浦市・龍ヶ崎市・取手市・守谷市・稲敷市・阿見町・美浦村等	