

表12. 新設住宅着工の推移

(1) 着工戸数

年次・月別	実 数 ( 戸 )										前 年 比 ( % )								木 造 住宅の 割合 (%)	平 均 床面積 (㎡/戸)
	総 数	利 用 関 係 別				資 金 別		構 造 別		総 数	利 用 関 係 別				資 金 別		構 造 別			
		持 家	分 譲	貸 家	給 与	民 間 資 金	公 的 資 金	木 造 住 宅	非 木 造 住 宅		持 家	分 譲	貸 家	給 与	民 間 資 金	公 的 資 金	木 造 住 宅	非 木 造 住 宅		
昭和 45年	32,171	19,147	1,985	8,316	2,723	26,628	5,543	26,240	5,931	124.0	109.6	145.3	141.4	221.0	126.7	112.4	117.2	166.4	81.6	72.7
50	29,510	20,061	3,256	4,812	1,381	22,352	7,158	23,931	5,579	82.8	94.6	67.2	64.2	66.1	93.8	79.9	88.7	64.4	81.1	89.9
55	30,391	17,351	7,126	5,312	601	18,824	11,567	22,950	7,441	85.5	85.7	101.3	74.9	49.4	85.4	85.7	84.9	87.6	75.5	96.8
60	26,478	13,904	2,317	9,944	313	17,442	9,036	16,690	9,788	98.8	99.2	76.9	106.5	72.0	103.2	91.3	98.8	98.8	63.0	89.4
平成 2	42,800	16,012	8,447	17,476	865	29,288	13,512	25,265	17,535	114.8	103.1	142.2	151.1	137.3	118.5	107.5	108.3	127.7	59.0	89.0
3	40,250	16,124	7,518	15,537	1,071	27,816	12,434	24,927	15,323	94.0	100.7	89.0	88.9	123.8	95.0	92.0	98.7	87.4	61.9	88.9
4	39,450	15,903	5,044	17,816	687	26,401	13,049	23,887	15,563	98.0	98.6	67.1	114.7	64.1	94.9	104.9	95.8	101.6	60.6	87.0
5	36,775	17,543	4,670	14,187	375	21,628	15,147	22,809	13,966	93.2	110.3	92.6	79.6	54.6	81.9	116.1	95.5	89.7	62.0	94.0
6	37,549	19,186	6,090	11,831	442	19,447	18,102	23,566	13,983	102.1	109.4	130.4	83.4	117.9	89.9	119.5	103.3	100.1	62.8	99.8
7	32,520	16,581	4,416	10,813	710	17,985	14,535	18,764	13,756	86.6	86.4	72.5	91.4	160.6	92.5	80.3	79.6	98.4	57.7	100.7
8	35,664	20,797	3,382	10,930	555	19,291	16,373	21,856	13,808	109.7	125.4	76.6	101.1	78.2	107.3	112.6	116.5	100.4	61.3	107.5
9	29,600	15,388	2,941	10,847	424	18,385	11,215	17,555	12,045	83.0	74.0	87.0	99.2	76.4	95.3	68.5	80.3	87.2	59.3	100.6
10	26,309	14,085	2,265	9,712	247	16,202	10,107	15,875	10,434	88.9	91.5	77.0	89.5	58.3	88.1	90.1	90.4	86.6	60.3	101.1
11	26,968	15,249	2,130	9,314	275	13,631	13,337	16,145	10,823	102.5	108.3	94.0	95.9	111.3	84.1	132.0	101.7	103.7	59.9	104.6
12	24,077	14,678	1,848	7,430	121	14,764	9,313	15,656	8,421	89.3	96.3	86.8	79.8	44.0	108.3	69.8	97.0	77.8	65.0	108.4
13	23,944	12,893	1,872	9,048	131	17,986	5,958	14,996	8,948	99.4	87.8	101.3	121.8	108.3	121.8	64.0	95.8	106.3	62.6	100.4
14	23,467	12,424	1,619	9,251	173	20,252	3,215	13,833	9,634	98.0	96.4	86.5	102.2	132.1	112.6	54.0	92.2	107.7	58.9	98.0
15	22,386	12,325	1,758	8,002	301	19,746	2,640	14,103	8,283	95.4	99.2	108.6	86.5	174.0	97.5	82.1	102.0	86.0	63.0	101.1
16	23,206	12,245	2,614	8,151	196	20,249	2,957	14,486	8,720	103.7	99.4	148.7	101.9	65.1	102.5	112.0	102.7	105.3	62.4	99.7
17	27,562	12,410	5,879	9,111	162	24,921	2,641	16,042	11,520	118.8	101.3	224.9	111.8	82.7	123.1	89.3	110.7	132.1	58.2	96.8
18	28,836	12,854	6,236	9,649	97	26,113	2,723	16,625	12,211	124.3	105.0	238.6	118.4	49.5	129.0	92.1	114.8	140.0	57.7	96.7
19	25,900	11,345	5,887	8,568	100	24,804	1,096	14,734	11,166	89.8	88.3	94.4	88.8	103.1	95.0	40.2	88.6	91.4	56.9	97.0
20	24,684	11,485	3,230	9,880	89	23,008	1,676	15,402	9,282	95.3	101.2	54.9	115.3	89.0	92.8	152.9	104.5	83.1	62.4	93.0
21	18,207	9,322	1,472	7,269	144	16,829	1,358	12,323	5,884	73.8	81.2	45.6	73.6	161.8	73.1	81.0	80.0	63.4	67.7	94.0
22	19,855	10,338	2,103	7,124	290	17,803	2,052	13,333	6,522	109.1	110.9	142.9	98.0	201.4	105.8	151.1	108.2	110.8	67.2	94.0
23	19,311	11,030	1,868	6,293	92	17,047	2,218	14,125	5,186	97.3	106.7	88.8	88.3	31.7	95.8	108.1	105.9	79.5	73.1	100.2
24	22,482	11,754	2,343	8,351	34	20,664	1,818	15,853	6,629	116.4	106.6	125.4	132.7	37.0	121.2	82.0	112.2	127.8	70.5	96.5
H24年 1月	1,765	843	440	482	-	1,652	113	954	811	92.5	82.3	205.6	71.9	-	98.5	60.8	66.6	170.4	54.1	99.3
2	1,686	1,028	180	477	1	1,528	158	1,320	366	118.6	121.8	202.2	97.9	50.0	124.0	83.2	126.3	97.1	78.3	103.4
3	1,555	891	129	532	3	1,402	153	1,197	358	147.5	129.5	106.6	219.8	100.0	154.1	106.3	154.7	127.9	77.0	100.9
4	1,959	990	221	745	3	1,815	144	1,276	683	159.1	141.0	107.3	232.1	150.0	182.2	61.3	148.9	182.6	65.1	94.6
5	1,717	1,006	205	501	5	1,530	187	1,229	488	112.7	116.7	215.8	88.5	-	113.8	105.1	107.1	129.8	71.6	102.9
6	1,810	937	156	715	2	1,602	208	1,240	570	109.4	109.2	69.0	125.9	100.0	108.2	120.2	106.2	117.3	68.5	96.2
7	1,793	873	153	755	12	1,702	91	1,196	597	78.3	70.9	98.1	85.7	-	81.3	46.0	71.3	97.2	66.7	94.0
8	1,738	972	166	597	3	1,577	161	1,327	411	92.9	83.8	115.3	107.4	30.0	95.3	74.9	93.1	92.4	76.4	100.2
9	2,153	1,049	191	909	4	2,006	147	1,591	562	174.5	122.0	191.0	341.7	200.0	189.2	84.5	167.5	197.9	73.9	93.0
10	2,538	1,196	114	1,228	0	2,421	117	1,784	754	161.8	120.4	91.2	277.2	0.0	174.9	63.2	149.2	202.1	70.3	88.8
11	2,053	998	228	827	0	1,892	161	1,378	675	112.2	106.7	88.4	143.6	0.0	115.4	85.2	110.4	116.2	67.1	93.0
12	1,715	971	160	583	1	1,537	178	1,361	354	99.4	111.4	119.4	81.3	50.0	97.6	117.9	112.9	68.1	79.4	98.3

資料 :1. 年次の数値は国土交通省「建築統計年報」 2. 月別数値は国土交通省「住宅着工統計」

注 : 24年1月から12月までは前年同月比。四捨五入の関係で合計は必ずしも一致しない。

## (2) 着工床面積

年次・月別	実 数 ( m2 )									前 年 比 ( % )									住宅の割合 (%)
	総 数	利 用 関 係 別				資 金 別		構 造 別		総 数	利 用 関 係 別				資 金 別		構 造 別		
		持 家	分 譲	貸 家	給 与	民 間 資 金	公 的 資 金	木 造 住 宅	非 木 造 住 宅		持 家	分 譲	貸 家	給 与	民 間 資 金	公 的 資 金	木 造 住 宅	非 木 造 住 宅	
昭和 45年	2,339,316	1,736,127	102,576	339,690	160,923	1,949,169	300,147	1,707,648	631,698	122.0	114.7	141.0	138.8	184.0	125.6	106.8	103.2	239.2	73.0
50	2,622,672	2,103,765	206,994	233,286	108,627	2,009,445	643,227	2,151,397	501,275	89.6	98.4	64.7	63.9	78.9	90.6	86.4	95.9	69.7	81.1
55	2,940,494	2,022,794	616,358	251,066	50,263	1,835,924	1,104,570	2,335,445	605,039	88.3	87.8	103.8	73.6	55.3	87.6	89.4	87.2	92.7	79.4
60	2,366,200	1,719,580	201,158	422,187	23,275	1,445,002	921,198	1,728,428	637,772	98.2	100.5	79.2	104.3	57.5	101.3	93.7	98.6	97.1	73.0
平成 2	3,809,511	2,125,716	800,886	823,123	59,786	2,250,741	1,558,770	2,645,782	1,164,729	112.1	105.8	134.9	113.3	114.6	108.7	109.4	118.9	118.9	69.5
3	3,579,353	2,081,911	709,860	720,694	66,888	2,188,871	1,390,482	2,520,387	1,058,966	94.0	97.9	88.6	87.6	111.9	97.3	89.2	95.3	90.9	70.4
4	3,432,652	2,125,405	473,959	784,459	48,829	1,963,368	1,469,284	2,402,826	1,029,826	95.9	102.1	66.8	108.8	73.0	89.7	105.7	95.3	97.2	70.0
5	3,456,021	2,373,369	430,093	625,364	27,195	1,689,981	1,766,040	2,480,381	975,640	110.7	111.7	90.7	79.7	55.7	86.1	120.2	103.2	94.7	71.8
6	3,746,355	2,604,090	568,318	541,074	32,873	1,605,993	2,140,362	2,683,569	1,062,786	108.4	109.7	132.1	86.5	120.9	95.0	121.2	198.2	108.9	71.6
7	3,276,164	2,283,043	441,265	501,980	49,876	1,534,195	1,741,969	2,197,629	1,078,535	87.4	87.7	77.6	92.8	151.7	95.5	81.4	81.9	101.5	67.1
8	3,832,774	2,946,776	368,235	481,770	35,993	1,694,162	2,138,612	2,726,201	1,106,573	117.0	129.1	83.4	96.0	72.2	110.4	122.8	124.1	102.6	71.1
9	2,976,728	2,151,307	305,033	497,703	22,685	1,545,735	1,430,993	2,099,013	877,715	77.7	73.0	82.8	103.3	63.0	91.2	66.9	77.0	79.3	70.5
10	2,658,586	1,960,111	235,849	447,963	14,663	1,325,269	1,240,578	1,862,856	775,730	89.3	91.1	77.3	90.0	64.6	85.7	86.7	88.7	88.4	70.1
11	2,820,853	2,123,069	213,029	467,035	17,720	1,197,208	1,623,645	1,978,231	842,662	106.1	108.3	90.3	104.3	120.8	84.4	130.9	106.2	108.6	70.1
12	2,610,443	2,033,549	191,001	379,760	6,133	1,457,295	1,153,148	1,903,459	706,984	92.5	95.8	89.7	81.3	34.6	121.7	71.0	96.2	83.9	72.9
13	2,404,213	1,758,674	187,418	451,550	6,571	1,734,726	669,487	1,703,338	700,875	92.1	86.5	98.1	118.9	107.1	119.0	58.1	89.5	99.1	70.8
14	2,300,693	1,683,226	160,371	447,347	9,749	1,961,543	339,150	1,608,941	691,751	95.7	95.7	85.6	99.1	148.4	113.1	50.7	94.5	98.7	69.9
15	2,202,235	1,674,276	168,002	401,484	18,473	2,026,970	235,265	1,630,291	631,944	98.3	99.5	104.8	89.7	189.5	103.3	69.4	101.3	91.4	72.1
16	2,313,455	1,661,368	252,139	389,262	10,686	2,070,180	243,275	1,625,613	687,842	102.3	99.2	150.1	97.0	57.8	102.1	103.4	99.7	108.8	70.3
17	2,668,292	1,644,441	583,224	429,883	10,744	2,426,355	241,937	1,732,693	935,599	115.3	99.0	231.3	110.4	100.5	117.2	99.5	106.6	136.0	64.9
18	2,788,992	1,698,626	632,999	449,168	8,199	2,546,031	242,961	1,801,107	987,885	104.5	103.3	108.5	104.5	76.3	104.9	100.4	103.9	105.6	64.6
19	2,513,292	1,477,891	629,647	398,787	6,967	2,409,042	104,250	1,578,380	934,912	90.1	87.0	99.5	88.8	85.0	94.6	42.9	87.6	94.6	62.8
20	2,295,078	1,498,038	327,923	464,532	4,585	2,146,534	148,544	1,631,308	663,770	91.3	101.4	52.1	116.5	65.8	89.1	142.5	103.4	71.0	71.1
21	1,706,790	1,201,044	155,027	343,747	6,972	1,598,032	108,758	1,309,574	397,216	74.4	80.2	47.3	74.0	152.1	74.4	73.2	80.3	59.8	76.7
22	1,911,686	1,315,783	222,272	360,670	12,961	1,712,306	199,380	1,433,738	477,948	112.0	109.6	143.4	104.9	185.9	107.2	183.3	109.5	120.3	75.0
23	1,920,835	1,389,149	199,876	352,453	6,357	1,686,622	234,213	1,505,005	415,830	100.5	105.6	89.9	97.7	49.0	98.5	117.5	105.0	87.0	78.4
24	2,170,542	1,488,598	248,266	430,126	3,546	1,971,009	199,533	1,660,290	510,252	113.0	107.2	124.2	122.0	55.8	116.9	85.2	110.3	122.7	76.5
H24年1月	175,201	107,030	44,748	23,423	-	161,802	13,399	106,214	68,987	93.8	82.9	190.2	69.0	-	99.9	54.1	71.4	182.2	60.6
2	174,403	129,842	19,540	24,960	61	155,373	19,030	144,721	29,682	121.4	120.7	204.2	95.1	19.4	125.1	97.7	127.1	99.5	83.0
3	156,873	114,744	14,294	27,448	387	140,378	16,495	127,940	28,933	138.2	131.8	106.8	214.2	144.4	144.5	101.0	140.2	130.0	81.6
4	185,286	124,748	21,446	38,778	314	169,233	16,053	136,471	48,815	146.6	139.1	105.6	239.9	133.1	162.5	72.1	142.4	159.7	73.7
5	176,760	128,095	21,907	25,617	1,141	157,731	19,029	135,863	40,897	117.8	116.6	210.6	86.0	-	119.4	106.2	113.1	136.4	76.9
6	174,083	119,495	16,491	37,780	317	154,336	19,747	132,382	41,701	105.9	109.5	64.5	128.3	116.1	105.5	109.5	108.2	99.2	76.0
7	168,553	111,034	17,116	39,612	791	157,302	11,251	126,665	41,888	76.3	71.3	101.4	83.3	-	78.9	51.7	74.2	83.4	75.1
8	174,152	122,513	20,622	30,743	274	157,316	16,836	137,765	36,387	92.6	85.5	131.8	108.1	40.0	94.5	78.1	91.0	99.4	79.1
9	200,126	133,435	20,284	46,259	148	182,961	17,165	157,343	42,783	149.3	122.4	183.7	336.0	66.7	157.7	95.1	144.5	169.7	78.6
10	225,445	149,847	12,184	63,414	0	211,172	14,273	172,613	52,832	142.9	121.8	90.0	311.2	0.0	152.9	72.6	133.2	187.3	76.6
11	191,017	125,662	22,926	42,429	0	173,609	17,408	141,747	49,270	110.6	108.2	90.3	146.7	0.0	113.0	91.2	111.1	109.1	74.2
12	168,643	122,153	16,708	29,663	113	149,796	18,847	140,566	28,077	103.8	111.5	114.2	78.1	34.2	101.8	123.2	112.8	74.1	83.4

注：24年1月から12月については前年同月比。  
資料：1. 年次の数値は国土交通省「建築統計年報」  
2. 月別数値は国土交通省「住宅着工統計」

(3) プレハブ住宅

年次・月別	実 数						前 年 比 (%)						新築住宅全体に 占める場合(%)	
	戸 数 (戸)			床 面 積 (㎡)			戸 数 (戸)			床 面 積 (㎡)				
	総 数	構 造 別		総 数	構 造 別		総 数	構 造 別		総 数	構 造 別		戸 数	床面積
		木 造	非 木 造		木 造	非 木 造		木 造	非 木 造		木 造	非 木 造		
昭和 60年	5,386	999	4,387	384,499	101,939	282,560	107.7	95.8	110.8	100.1	91.1	103.8	20.3	16.2
平成 2	10,012	2,847	7,165	823,467	303,148	520,319	118.5	109.0	122.2	121.2	110.9	116.7	23.4	21.6
3	9,833	2,776	7,057	806,726	286,861	520,865	98.2	97.5	98.5	98.0	94.6	100.1	24.4	22.5
4	10,493	2,863	7,630	833,758	281,738	552,020	106.7	103.1	108.1	103.4	98.2	106.0	26.6	24.3
5	10,035	2,799	7,236	878,950	300,697	578,253	95.6	97.8	94.8	105.4	106.7	104.8	27.3	25.4
6	10,065	3,538	6,527	976,993	389,645	587,348	100.3	126.4	90.2	111.2	129.6	101.6	26.8	26.1
7	9,072	2,937	6,135	893,687	344,907	548,780	90.1	83.0	94.0	91.5	88.5	93.4	27.9	27.3
8	10,844	4,059	6,785	1,137,563	493,162	644,391	119.5	138.2	110.6	127.3	143.0	117.4	30.4	29.7
9	9,891	3,688	6,203	964,820	406,762	558,058	91.2	90.9	91.4	84.8	82.5	86.6	33.4	32.4
10	7,747	2,892	4,855	775,980	329,263	446,717	78.3	78.4	78.3	80.4	80.9	80.0	29.4	29.2
11	8,594	3,358	5,236	874,405	380,569	493,836	110.9	116.1	107.8	112.7	115.6	110.5	31.9	31.0
12	7,746	3,295	4,451	818,150	376,423	441,727	90.1	98.1	85.0	93.6	98.9	89.4	32.2	31.3
13	7,654	2,895	4,669	726,901	308,440	418,461	97.7	87.9	104.9	88.8	81.9	94.7	31.6	30.2
14	7,332	2,814	4,518	698,241	298,529	399,712	96.9	97.2	96.8	96.1	96.8	95.5	31.2	30.3
15	6,831	2,715	4,116	668,103	303,125	364,978	93.2	96.5	91.2	95.7	101.5	91.3	30.5	29.5
16	6,993	2,693	4,300	669,744	288,099	381,645	102.3	99.2	104.3	100.2	95.0	104.6	30.1	29.5
17	7,965	3,146	4,819	720,782	303,988	416,794	113.9	116.8	112.1	107.6	105.5	109.2	28.9	27.0
18	8,534	3,386	5,148	763,025	325,683	437,342	107.1	107.6	106.8	105.9	107.1	104.9	29.6	27.4
19	7,225	2,804	4,421	618,985	269,938	349,047	84.7	82.8	85.9	81.1	82.9	79.8	27.9	24.6
20	8,290	3,443	4,847	690,205	310,727	379,478	114.7	122.8	109.6	111.5	115.1	108.7	36.0	30.1
21	6,872	2,977	3,895	550,843	250,609	300,234	82.9	86.5	80.4	79.8	80.7	79.1	36.0	30.1
22	7,304	3,289	4,015	609,966	272,460	337,506	106.3	110.5	103.1	110.7	108.7	112.4	36.8	31.9
23	7,210	3,856	3,354	602,205	315,747	286,431	98.7	117.2	83.5	98.7	115.9	84.9	37.3	31.6
24	9,301	4,761	4,540	745,837	382,865	362,972	129.0	123.5	135.4	123.9	121.3	126.7	22.7	19.8
H24年 1月	613	228	385	53,276	20,443	32,833	74.8	50.9	103.8	79.9	58.2	104.1	24.4	22.3
2	659	326	333	55,318	27,358	27,960	125.0	121.6	128.6	119.3	118.2	120.4	22.7	19.7
3	568	336	232	50,195	28,109	22,086	157.3	240.0	105.0	157.9	207.3	121.2	17.1	17.0
4	645	329	316	52,919	27,076	25,843	163.7	170.5	157.2	158.7	169.4	148.8	17.9	16.4
5	567	284	283	50,466	25,916	24,550	91.7	78.9	109.7	96.2	90.7	102.7	18.6	16.6
6	711	309	402	56,341	25,355	30,986	94.9	79.2	112.0	91.8	82.1	101.6	24.5	20.9
7	878	370	508	66,789	30,253	36,536	127.8	66.8	382.0	128.8	74.9	318.0	30.3	24.4
8	741	432	309	61,664	33,922	27,742	103.3	115.5	90.1	96.8	104.1	89.1	22.3	19.7
9	872	541	331	68,773	41,233	27,540	227.7	307.4	159.9	186.7	243.3	138.4	18.1	17.3
10	1,382	727	655	98,507	51,998	46,509	238.3	280.7	204.0	206.0	229.0	185.2	27.6	23.0
11	923	453	470	72,390	37,255	35,135	151.8	128.0	185.0	146.0	135.8	158.9	25.3	21.6
12	742	426	316	59,199	33,947	25,252	96.7	125.3	74.0	98.0	119.3	79.0	21.2	18.2

注：1. プレハブ住宅は新設住宅着工量に含まれる。2×4住宅を含む。  
2. 24年1月から12月については、前年同月比。

(4) 増築・改築

年次・月別	実 数 (件)			前 年 比 (%)		
	件 数			件 数		
	総 数	増 築	改 築	総 数	増 築	改 築
昭和 60年	6,275	5,969	306	96.8	95.2	146.4
平成 2	4,651	4,411	240	88.2	87.6	102.6
3	4,827	4,613	214	103.8	104.6	89.2
4	4,877	4,670	207	101.0	101.2	96.7
5	4,780	4,634	146	98.0	99.2	70.5
6	4,790	4,645	145	100.2	100.2	99.3
7	4,965	4,780	185	103.7	102.9	127.6
8	5,088	5,052	36	102.5	105.7	19.5
9	4,240	4,195	45	83.3	83.0	125.0
10	3,922	3,896	26	92.5	92.9	57.8
11	3,151	3,072	79	80.3	78.9	303.8
12	2,885	2,769	116	91.6	90.1	146.8
13	2,798	2,720	78	97.0	98.2	67.2
14	2,758	2,522	236	98.6	92.7	302.6
15	2,568	2,499	69	93.1	99.1	29.2
16	2,187	2,096	91	85.2	83.9	131.9
17	2,029	1,928	101	92.8	92.0	111.0
18	1,882	1,715	167	92.8	90.0	165.3
19	1,636	1,500	136	86.9	87.5	81.4
20	1,707	1,623	84	104.3	108.2	61.8
21	1,474	1,393	81	86.4	85.8	96.4
22	1,502	1,429	73	101.9	102.6	90.1
23	1,518	1,360	158	101.1	95.2	216.4
24	1,457	1,401	56	96.0	103.0	35.4
H24年 1月	111	101	10	79.3	78.9	83.3
2	117	109	8	100.9	100.0	114.3
3	116	116	0	111.5	122.1	0.0
4	117	113	4	117.0	122.8	50.0
5	115	110	5	87.1	99.1	23.8
6	140	133	7	85.4	91.7	36.8
7	121	112	9	77.6	86.2	34.6
8	114	112	2	85.1	91.1	18.2
9	113	112	1	96.6	106.7	8.3
10	131	126	5	113.9	127.3	31.3
11	138	134	4	117.9	122.9	50.0
12	124	123	1	100.8	107.9	11.1

資料：1. 国土交通省「建築統計年報」

注：1. 増築・改築(10㎡以上の工事のみ計上)は住宅の戸が新たに増加しない工事であるので新設住宅着工量には含まれない。

2. 24年1月から12月については、前年同月比

## (5) 市 別

(単位:戸,%)

年次 市	平成 3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
水戸市	3,353	3,790	4,101	3,604	3,307	3,457	3,204	3,129	3,234	2,477	2,970	2,596	2,588	2,932	3,434	4,543	2,341	2,451	1,932	2,410	2,217	2,597	
日立市	1,753	2,100	2,089	2,031	2,044	1,684	1,240	1,331	1,551	1,591	1,577	1,508	1,367	1,638	1,547	1,483	1,542	1,315	1,377	1,104	1,277	1,451	
土浦市	2,125	2,099	1,940	1,885	1,866	2,056	1,574	1,386	1,291	1,099	1,327	1,093	1,331	1,017	1,764	1,889	1,049	1,432	872	881	1,006	1,070	
古河市	791	712	885	666	760	953	593	503	408	469	439	548	353	440	791	1,181	1,023	1,163	1,010	883	937	989	
石岡市	959	701	684	583	667	641	477	323	371	396	409	221	342	385	465	448	383	520	407	421	445	422	
結城市	529	554	490	421	403	520	513	401	422	421	450	457	337	370	507	414	421	422	274	379	357	406	
龍ヶ崎市	1,304	1,685	1,469	2,168	1,536	1,084	1,041	873	969	736	684	632	665	709	748	562	444	447	373	385	539	420	
下妻市	832	555	431	466	397	469	582	334	322	311	267	277	185	176	212	266	329	298	285	294	232	327	
常陸太田市	387	476	475	373	365	424	277	259	269	248	258	249	148	207	236	247	225	199	193	171	244	219	
高萩市	350	340	343	347	282	283	292	270	243	297	209	169	216	216	175	152	122	150	115	141	203	237	
北茨城市	519	549	591	537	460	580	466	436	339	356	242	185	190	248	227	310	219	232	189	184	230	295	
笠間市	268	273	204	292	231	277	295	239	278	234	237	217	163	174	157	465	592	592	335	367	358	460	
取手市	955	1,415	1,039	1,310	574	725	716	438	486	433	522	474	634	570	1,057	899	791	944	536	594	822	669	
牛久市	866	1,141	1,062	1,041	1,151	1,329	1,117	896	882	1,083	831	970	964	831	1,401	1,134	1,042	839	569	662	653	637	
つくば市	2,561	2,494	2,645	2,437	2,942	2,801	2,251	2,233	2,378	1,615	1,477	2,251	1,885	2,229	2,858	3,888	4,379	2,637	2,287	2,431	2,099	2,792	
ひたちなか市					1,574	2,159	1,602	1,305	1,591	1,527	1,674	1,545	1,378	1,323	1,237	1,393	1,617	1,300	1,303	1,258	936	1,540	
鹿嶋市					355	976	805	839	952	785	740	882	836	623	602	867	845	828	485	612	455	563	
潮来市											101	170	155	168	93	180	156	267	179	126	169	182	
守谷市												611	463	742	1,026	1,164	1,528	877	453	634	504	515	
常陸大宮市															272	290	184	245	164	214	212	218	
那珂市															355	402	322	378	256	335	346	503	
筑西市															627	647	714	732	504	522	511	699	
坂東市															362	451	435	378	203	262	256	332	
稲敷市															91	180	110	115	86	97	134	139	
かすみがうら市															250	323	241	277	235	239	246	225	
桜川市															48	211	267	230	130	173	231	237	
神栖市															379	1,296	512	1,239	778	798	543	984	
行方市															39	128	685	103	106	111	315	181	
銚田市															65	280	166	266	227	153	238	303	
つくばみらい市																632	586	777	580	712	627	662	
小美玉市																245	323	609	256	314	264	268	
常総市																549	585	552	299	355	361	357	
市計	20,604	22,674	21,491	21,163	20,092	21,980	18,399	16,333	17,090	15,098	15,472	16,117	15,267	15,909	21,651	27,119	24,178	22,814	16,998	18,222	17,967	20,899	
郡計	19,646	16,776	15,284	16,386	12,428	13,684	11,201	9,976	9,878	8,979	8,472	7,350	7,119	7,297	5,911	1,717	1,722	1,870	1,209	1,633	1,344	1,583	
合計	40,250	39,450	36,775	37,549	32,520	35,664	29,600	26,309	26,968	24,077	23,944	23,467	22,386	23,206	27,562	28,836	25,900	24,684	18,207	19,855	19,311	22,482	
木造率	茨城	61.9	60.6	62.0	62.8	57.7	61.3	59.3	60.3	59.9	65.0	62.6	58.9	63.0	62.4	58.2	57.7	56.9	62.4	67.7	67.2	73.1	70.5
	全国	45.5	47.8	46.9	45.9	45.3	45.9	44.1	45.5	46.6	45.2	44.5	43.8	45.1	45.5	43.9	43.3	47.6	47.3	54.6	56.6	55.7	55.1

出典：国土交通省「住宅着工統計」

## (6) 年・月別

年 月	平成																					
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	3,017	3,042	2,652	2,549	2,118	1,994	2,125	1,902	1,773	1,613	1,476	1,606	1,141	1,549	1,991	2,231	2,004	2,511	1,681	1,578	1,909	1,765
2	3,240	2,791	2,669	2,698	2,813	2,905	2,488	1,919	2,026	1,777	1,755	1,597	1,604	1,842	1,558	2,526	1,786	1,704	1,417	1,494	1,422	1,686
3	2,901	3,274	2,403	3,238	2,685	2,527	2,258	1,923	2,151	1,987	1,913	1,745	1,615	2,017	2,113	2,056	2,385	1,340	1,225	1,210	1,054	1,555
4	2,584	3,036	2,502	3,119	2,187	2,742	2,365	2,250	2,027	1,949	1,875	2,163	1,787	1,592	2,331	2,742	3,054	2,258	1,197	1,407	1,231	1,959
5	3,206	3,733	2,821	3,438	2,553	2,864	2,832	2,267	2,369	1,947	2,222	2,463	2,185	2,028	2,081	2,353	2,421	2,226	1,464	1,291	1,523	1,717
6	3,873	3,594	3,441	3,588	2,958	2,663	2,266	2,403	2,746	1,890	2,216	1,911	2,195	1,874	2,268	2,399	2,801	2,129	1,884	1,894	1,654	1,810
7	3,816	3,356	4,006	3,645	2,692	3,879	2,581	2,089	2,440	1,922	2,097	2,250	1,892	2,126	2,424	2,469	2,176	2,585	1,654	1,532	2,291	1,793
8	3,154	3,136	3,361	3,096	2,779	3,085	2,317	2,304	2,363	2,172	1,984	1,797	2,045	2,025	2,019	2,604	1,625	2,307	1,317	2,405	1,870	1,738
9	3,181	2,942	3,522	2,474	2,465	3,120	2,544	2,107	2,262	2,144	1,848	1,959	1,962	2,110	2,221	2,498	1,524	1,979	1,508	1,656	1,234	2,153
10	3,521	3,290	3,070	3,178	2,956	3,258	2,724	2,549	2,207	2,353	2,099	2,245	2,052	2,310	3,240	2,226	2,290	1,909	1,733	1,691	1,569	2,538
11	3,618	3,661	3,269	3,178	2,824	3,719	2,598	2,378	2,276	2,312	2,451	1,993	1,961	1,708	2,731	2,216	1,951	1,731	1,504	1,809	1,829	2,053
12	4,139	3,595	3,059	3,348	3,490	2,908	2,502	2,218	2,328	2,011	2,008	1,738	1,947	2,025	2,585	2,516	1,883	2,005	1,623	1,888	1,725	1,715
計	40,250	39,450	36,775	37,549	32,520	35,664	29,600	26,309	26,968	24,077	23,944	23,467	22,386	23,206	27,562	28,836	25,900	24,684	18,207	19,855	19,311	22,482

出典：国土交通省「建設統計月報」