

都市計画法施行規則第60条証明添付書類一覧表

□ 共通事項		留意事項
<input type="checkbox"/> 申請書	手数料(400円)・地積(セトバック後)	
<input type="checkbox"/> 位置図	都市計画図の写しを利用	
<input type="checkbox"/> 付近見取図	住宅地図等を利用	
<input type="checkbox"/> 土地利用計画図	配置図を兼ねるもの(レベルを記入)	
<input type="checkbox"/> 建築物の計画図	予定建築物の平面図・立面図	
<input type="checkbox"/> 土地の登記事項証明書	直近のもの	
<input type="checkbox"/> 公図の写し	直近のもの	
状況に応じて必要なもの		
◇ 現況図(敷地及び建築物の現況)    ◇ 委任状		
◇ 農地転用許可申請書の写し		
◇ その他		

□ 政令19条で定める規模を超える建築物の敷地で開発許可を受けないもの(29-1-1)		
<input type="checkbox"/> 全体の土地利用計画図(区画の変更を行わないことの確認)		
<input type="checkbox"/> 造成計画図等(形の変更を行わないことの確認)		
<input type="checkbox"/> 航空写真・建築の登記事項証明書(質の変更を行わないことの確認)		
□ 農家住宅・農業倉庫等(29-1-2)		
新築の場合		その他の場合(敷地増を伴う増改築の場合)
<input type="checkbox"/> 建築理由書		<input type="checkbox"/> 建築理由書
<input type="checkbox"/> 農業を営む者の証明書		<input type="checkbox"/> 農業を営む者の証明書
<input type="checkbox"/> 農業所得証明		<input type="checkbox"/> 農業所得証明
<input type="checkbox"/> 耕作地明細(課税)		
<input type="checkbox"/> 耕作地位置図		
状況に応じて必要なもの		
◇ 農業経営計画書    ◇ 農業倉庫等利用形態図		
◇ 現在地の課税証明    ◇ 現在地の処理(誓約書)		
□ 公益上必要な建築物(29-1-3)		
<input type="checkbox"/> 事業計画書(建築物の用途・建築物の目的・補助金の有無・運営計画等)		
<input type="checkbox"/> 個別法令の認可等の写し(資格書・医師免許等の写し・法人定款)		
□ 既存宅地確認を受けた敷地内の建築物(旧43-1-6)		
<input type="checkbox"/> 既存宅地確認通知書の写し		
<input type="checkbox"/> 既存宅地確認を受けた区域が判断できる資料の写し		